



## Två förvärv i Finland bidrar positivt

### Första kvartalet: januari - mars

- Nettoomsättningen uppgick till 326 MSEK (326)
- Orderingången ökade med 44 procent till 352 MSEK (245)
- Orderstocken ökade med 12 procent till 1 392 MSEK (1 241)
- Justerat rörelseresultat (EBITA) uppgick till 16 MSEK (28)
- Rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 13 MSEK (23)
- Resultat efter skatt uppgick till 2 MSEK (14)
- Resultat per aktie uppgick till 0,10 SEK (0,63)
- Operativt kassaflöde uppgick till 18 MSEK (-11)

### Händelser under kvartalet och efter kvartalets slut

- Den 22 januari förvärvade Balco Group den finska koncernen Riikku Group Oy med en omsättning på cirka 40 MEUR. Detta är Balco Groups största förvärv hittills.
- Den 6 mars förvärvade Balco Group det finska bolaget Suomen ohutlevyasennus Oy med en omsättning på cirka 11 MEUR.
- Ytterligare ett större projekt där värmepumpar integreras i balkonglösning har erhållits i Norge, värde ca 65 MNOK.

MSEK	jan-mar 2024	jan-mar 2023	apr-mar 2023/24	jan-dec 2023
Nettoomsättning	326,4	325,7	1 215,7	1 214,9
Orderingång	352,0	245,2	1 083,8	977,0
Orderstock	1 392,2	1 240,7	1 392,2	1 073,6
Justerat Rörelseresultat (EBITA)	16,3	28,4	77,7	89,8
Justerad Rörelsemarginal (EBITA), %	5,0	8,7	6,4	7,4
Rörelseresultat (EBITA)	13,0	23,2	67,0	77,1
Rörelsemarginal (EBITA), %	4,0	7,1	5,5	6,4
Periodens resultat	2,3	13,7	35,1	46,5
Operativt kassaflöde	18,0	-10,8	32,3	3,6
Resultat per aktie, SEK, före utspädning	0,10	0,63	1,60	2,12
Resultat per aktie, SEK, efter utspädning	0,10	0,63	1,60	2,12

*"Balco Group har förvärvat de finländska bolagen Riikku Group Oy och Suomen ohutlevyasennus Oy med en total omsättning på ca 50 MEUR. Genom dessa båda förvärv tar vi en ledande marknadsposition i Finland där vi tidigare har varit svagare än på övriga nordiska marknader. Förvärven ligger i linje med vår långsiktiga strategi att vara den ledande balkongleverantören i Norden."*

*"Ytterligare ett projekt har erhållits i Norge där vi integrerar luft-luft värmepumpar med våra balkonglösningar."*

## Två förvärv i Finland samt ytterligare projekt i Norge med värmepumpar

Orderingången ökade rejält i kvartalet, +44 procent. Ökningen kommer från de nya förvärv vi gjorde under kvartalet. Den organiska orderingången var på samma nivå som föregående år. Omsättningen blev som förväntat svag baserat på den lägre orderstocken som vi hade vid ingången av året men den påverkades även av den långa vintern i de nordiska länderna som försenat vissa projekt.

### Marknadsläget

Det förbättrade inflationsläget samt diskussionerna kring förväntade räntesänkningar gör att våra kunder har ökad investeringsvilja, men trenden vi har sett de senaste kvartalen att processerna tar längre tid håller i sig. Det är viktigt att vi nu börjar se att de diskuterade räntesänkningarna genomförs.

Balcos unika säljmodell med stöttning av ekonomisk expertis är viktig i våra dialoger med kunderna. Vi fortsätter att arbeta nära kunderna och hjälpa dem genom hela processen.

### Förvärv i Finland

Balco Group har under Q1 gjort två förvärv i Finland, Rikku Group Oy och Suomen ohutlevyasennus Oy.

Suomen ohutlevyasennus är ett finländskt fasad- och totalentreprenadbolag med säte i Åbo som omsätter cirka 11 MEUR. Drygt 90 procent av deras omsättning kommer från renoveringssegmentet där företaget har varit mycket framgångsrikt med att erhålla och driva större fasadrenoveringsprojekt med tilläggsisolering samt utbyte av balkonginglasning på flerbostadshus. Balco Group har förvärvat 60 procent av bolaget och har option på att köpa de resterande 40 procent av aktierna.

Genom dessa båda förvärv tar vi en ledande marknadsposition i Finland där vi tidigare varit svaga. Förvärven ligger i linje med vår långsiktiga strategi att vara den ledande balkongleverantören i Norden samt att kunna driva större totalentreprenadprojekt för den gröna omställningen av bostadsfastigheter till mer energieffektiva fastigheter.

### Grön transformering samt renovering

Vår satsning på att kunna driva projekt som syftar till en mer övergripande energibesparing på fastigheten möter fortsatt stort intresse. Vi har under kvartalet erhållit ytterligare en större order i Norge där vi kommer att installera vår unika lösning med luft-luft värmepumpar samt solceller, värde cirka 65 MNOK. Detta är det tredje projektet vi

får i Norge med värmepumpar som integreras med balkongerna.



Ytterligare en oberoende analys i Norge kring effekten på energibesparingen vid inglasning av en balkong med varumärket Balco visar på samma resultat som tidigare. En inglasning från Balco ger en energibesparing på mellan 20–30 procent beroende på balkongens storlek samt väderstreck. Detta stärker återigen vårt marknadsfall att en inglasning från Balco är en trigger för att kunna göra ytterligare förbättringar på fastighetens energiförbrukning och därmed kunna få möjlighet till bättre finansieringsvillkor och andra energistöd som kan finnas på de lokala marknaderna.

### Fortsatt kostnadsfokus

Vi har ännu inte sett en kraftig återhämtning på marknaden trots ökad investeringsvilja varför vår tidigare bedömning att vi kommer ha fortsatt påverkan på omsättning och resultat även under kommande kvartal kvarstår. Vi fortsätter att arbeta med att se över våra kostnader och organisationen löpande. Under kvartalet har vi tagit ett beslut att göra produktionsflyttningar mellan våra bolag för att få bättre synergier inom vissa produktionsprocesser. Detta innebär personalnedskärningar vid vissa av våra enheter/fabriker.

I linje med vad vi tidigare kommunicerat prioriterar vi från bolagets sida att behålla viktig nyckelkompetens inom koncernen då vi har ett långsiktigt fokus. Så att vi står väl rustade vid en ökad orderingång.

### Camilla Ekdahl

VD och koncernchef

# Koncernens utveckling

## Första kvartalet: januari – mars

Nettoomsättningen uppgick till 326 MSEK (326). Förvärvad tillväxt var 31 procent, valutaeffekt var 1 procent och organisk tillväxt var -32 procent. Nettoomsättningen för renoveringssegmentet uppgick till 222 MSEK (299) och nettoomsättningen för segment nybyggnationssegmentet uppgick till 104 MSEK (26).

Orderingången ökade med 44 procent till 352 MSEK (245). Förvärvad orderingång var 46 procent och organisk orderingång var -2 procent. Segment renovering stod för 285 MSEK (199) och segment nybyggnation stod för 67 MSEK (46).

Orderstocken ökade med 12 procent till 1 392 MSEK (1 241), varav 24 procent var förvärvad orderstock. Orderstocken för segment renovering uppgick till 1 038 MSEK (1 091) och orderstocken för segment nybyggnation uppgick till 354 MSEK (150).

Bruttoresultatet uppgick till 67 MSEK (69), vilket innebar en bruttomarginal om 20,6 procent (21,2). Bruttomarginalen har minskat på grund av annan kostnadsstruktur i de förvärvade bolagen med något lägre bruttomarginal än koncernsnittet. Dessutom påverkas bruttomarginalen av låg beläggning i koncernens produktionsanläggningar och i projektorganisationen, samt av ett ovanligt kallt och snörikt första kvartal i de nordiska länderna.

Försäljningskostnaderna uppgick till 31 MSEK (29) och administrationskostnaderna uppgick till 26 MSEK (19). Ökningen kommer från de förvärvade bolagen. Jämförelsestörande poster på -3 MSEK (-1) är tagna i kvartalet kopplade till förvärvskostnader.

Det justerade rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 16 MSEK (28), motsvarande en justerad rörelsemarginal om 5,0 procent (8,7). Rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 13 MSEK (23), motsvarande en rörelsemarginal om 4,0 procent (7,1).

Finansnettot uppgick till -9 MSEK (-3), varav -0,4 MSEK (-0,4) avser räntekostnader kopplade till nyttjanderätter (leasing) och 4 MSEK (0) är orealiserade valutaförluster. Räntekostnader på -5 MSEK (-3) har ökat beroende på ökad upplåning i samband med genomförda förvärv och högre marknadsräntor. Resultat efter skatt uppgick till 2 MSEK (14), medan periodens totalresultat uppgick till 9 MSEK (15) efter positiva valutaomräkningsdifferenser. Resultat per aktie uppgick till 0,10 SEK (0,63).

Operativt kassaflöde uppgick till 18 MSEK (-11). Tidpunkten för bygglov och projektens faser påverkar kassaflödet mellan kvartalen.

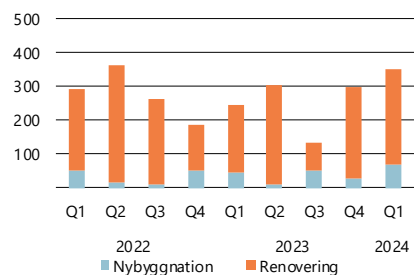
## Nettoomsättning per kundkategori, MSEK

	jan-mar 2024	jan-mar 2023	apr-mar 2023/24	jan-dec 2023
Bostadsrättsföreningar	153,7	230,8	713,2	790,3
Privata fastighetsägare	22,3	14,3	126,6	118,5
Allmännyttan	12,1	16,9	45,7	50,5
Bygg- och tillverkningsbolag	138,3	63,7	330,2	255,6
<b>Total nettoomsättning</b>	<b>326,4</b>	<b>325,7</b>	<b>1 215,7</b>	<b>1 214,9</b>

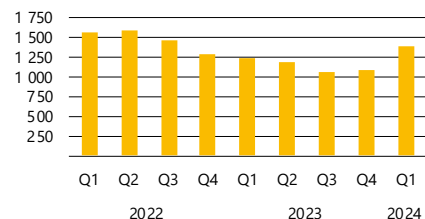
## Nettoomsättning per geografisk marknad, MSEK

	jan-mar 2024	jan-mar 2023	apr-mar 2023/24	jan-dec 2023
Sverige	132,1	207,7	677,0	752,6
Övriga Norden	162,3	89,6	382,7	310,0
Övriga Europa	32,0	28,3	156,0	152,3
<b>Total nettoomsättning</b>	<b>326,4</b>	<b>325,7</b>	<b>1 215,7</b>	<b>1 214,9</b>

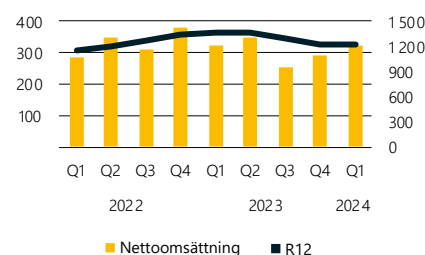
## Orderingång per segment, MSEK



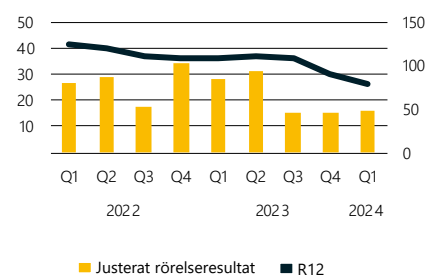
## Orderstock, MSEK



## Nettoomsättning, MSEK



## Justerat rörelseresultat, MSEK



# Utveckling per segment

## Renovering

### Första kvartalet

Nettoomsättningen uppgick till 222 MSEK (299). Segmentet stod för 68 procent (92) av Balcos totala omsättning.

Orderingången ökade med 43 procent till 285 MSEK (199), vilket motsvarar 81 procent (81) av den totala orderingången.

Det justerade rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 11 MSEK (26) motsvarande en justerad rörelsemarginal om 4,8 procent (8,6).

Orderstocken uppgick till 1 038 (1 091) vilket motsvarar 75 procent (88) av den totala orderstocken.

<b>Renovering, MSEK</b>	<b>jan-mar 2024</b>	<b>jan-mar 2023</b>	<b>apr-mar 2023/24</b>	<b>jan-dec 2023</b>
Omsättning	222,0	299,2	1 010,8	1 088,0
Justerat Rörelseresultat (EBITA)	10,7	25,7	68,8	83,8
Justerad Rörelsemarginal (EBITA), %	4,8	8,6	6,8	7,7
Orderingång	284,9	199,2	924,4	838,7
Orderstock	1 037,8	1 090,6	1 037,8	925,5

## Nybyggnation

### Första kvartalet

Nettoomsättningen uppgick till 104 MSEK (26). Segmentet stod för 32 procent (8) av Balcos totala omsättning.

Orderingången ökade med 46 procent till 67 MSEK (46) motsvarande 19 procent (19) av den totala orderingången.

Det justerade rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 6 MSEK (1) motsvarande en justerad rörelsemarginal om 5,3 procent (5,2).

Orderstocken ökade till 354 MSEK (150), vilket motsvarar 25 procent (12) av den totala orderstocken.

<b>Nybyggnation, MSEK</b>	<b>jan-mar 2024</b>	<b>jan-mar 2023</b>	<b>apr-mar 2023/24</b>	<b>jan-dec 2023</b>
Omsättning	104,4	26,4	204,9	126,9
Justerat Rörelseresultat (EBITA)	5,6	1,4	9,0	4,8
Justerad Rörelsemarginal (EBITA), %	5,3	5,2	4,4	3,8
Orderingång	67,1	46,0	159,4	138,3
Orderstock	354,4	150,1	354,4	148,1

# Finansiell ställning och kassaflöde

## Likviditet och finansiell ställning

Räntebärande nettoskuld inklusive leasingkulder vid kvartalets slut uppgick till 377 MSEK (187). Räntebärande nettoskuld inklusive leasingkulder i relation till justerad EBITDA uppgick till 3,2 ggr (1,2).

Räntebärande nettoskuld exkluderat leasingkulder uppgick till 310 MSEK (108). Räntebärande nettoskuld, exkluderat leasingkulder i relation till justerad EBITDA uppgick till 3,2 ggr (0,9).

Inkluderat 12 månaders resultat av förvärvade bolag, uppgick nettoskuld i relation till justerad EBITDA till 2,2 ggr.

Vid utgången av kvartalet uppgick koncernens egna kapital till 801 MSEK (746).

Koncernens soliditet var 47 procent (57).

MSEK	31-mar 2024	31-mar 2023	31-dec 2023
Långfristiga skulder till kreditinstitut	343,5	123,8	174,2
Leasing skulder långfristiga	49,4	60,1	51,2
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	15,7	0,4	-
Leasing skulder kortfristiga	17,3	18,7	19,0
Likvida medel	-49,1	-16,4	-2,8
<b>Räntebärande nettoskuld inkl leasingkuld</b>	<b>376,7</b>	<b>186,6</b>	<b>241,6</b>
<i>Räntebärande nettoskuld exkl leasingkuld</i>	<i>310,1</i>	<i>107,8</i>	<i>171,4</i>
Räntebärande nettoskuld inkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	3,2 x	1,2 x	1,9 x
<i>Räntebärande nettoskuld exkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr</i>	<i>3,2 x</i>	<i>0,9 x</i>	<i>1,6 x</i>
Soliditet %	46,9	56,8	58,9

## Kassaflöde, investeringar och avskrivningar

För kvartalet uppgick kassaflödet från den löpande verksamheten till 13 MSEK (-35).

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -82 MSEK (-44), där -0 MSEK (-1) var ersättningsinvesteringar och -2 MSEK (-3) expansionsinvesteringar, samt -80 MSEK (-40) förvärv av andelar i dotterbolag.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 118 MSEK (43) där den största posten avser ökat utnyttjande av kreditfacilitet.

Kvartalets kassaflöde uppgick till 50 MSEK (-36).

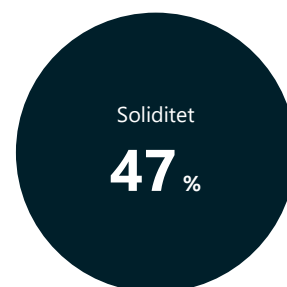
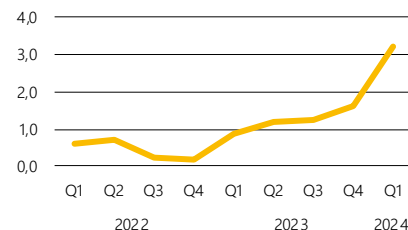
Kvartalets avskrivningar uppgick till -13 MSEK (-12), varav -5 MSEK (-6) avser avskrivningar kopplade till nyttjanderätter (leasing) och -2 MSEK (-2) avser av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar.

## Moderbolaget

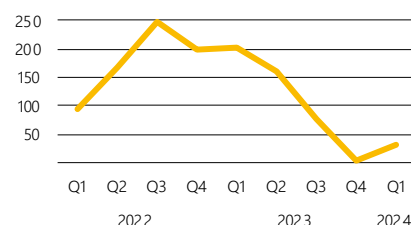
Moderbolaget har sitt säte i Växjö och bedriver verksamhet direkt samt genom svenska och utländska dotterbolag. Verksamheten i moderbolaget är huvudsakligen inriktad på strategisk utveckling, ekonomisk styrning, bolagsstyrningsfrågor, styrelsearbete och bankrelationer.

Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till 1 MSEK (1).

## Extern räntebärande nettoskuld i förhållande till EBITDA



## Operativt kassaflöde R12, MSEK





# Verksamhet och segmentsbeskrivning

Balco Group är en marknadsledande aktör inom balkongbranschen och erbjuder en rad olika tjänster, från utveckling och tillverkning till försäljning och installation av egentillverkade öppna och inglasade balkongsystem. Balco har en unik metod, känd som Balco-metoden, för att leverera inglasade balkonger och balkonglösningar. Metoden innebär att befintliga balkonger tas bort och ersätts med nya, större inglasade balkonger med en livslängd på över 90 år, vilket ger marknadens mest ekonomiska och hållbara lösning.

För att erbjuda kompletta och anpassade lösningar inom balkongbranschen har Balco Group flera dotterbolag som arbetar tillsammans för att erbjuda en helhetslösning inom områden som tillverkning och leverans av balkonger, mur- och kakeltjänster, tekniska lösningar och fasadtjänster såsom renovering, fönsterbyte och fasadtvätt. Balco Group strävar efter att möta kundens behov och krav genom att erbjuda en kombination av specialiserade tjänster och expertis. Balco Groups erbjudande bidrar till ökad livskvalitet, trygghet och värdeökning för boende i flerbostadshus och ger energibesparingar på upp till 30 procent. Koncernen tar fullt ansvar för projektet och lotsar kunden genom hela processen från projektplanering till slutbesiktning och service.

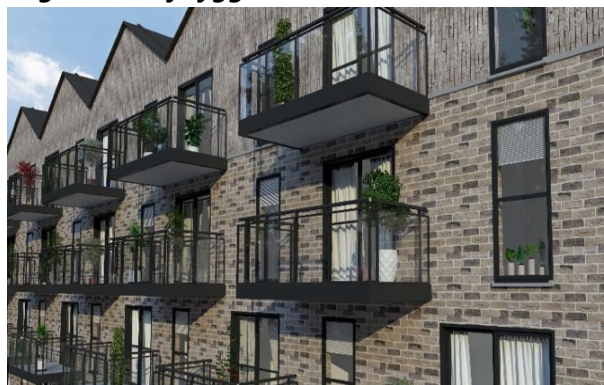
## Segment - Renovering



Sjøsidens Boligpark

I segmentet ingår utbyte och utökning av befintliga balkonger samt installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter, huvudsakligen inglasade balkonger. Den främsta drivkraften är det uppdämda renoveringsbehovet och fastigheternas åldersprofil. I erbjudandet ingår även fasadrenovering.

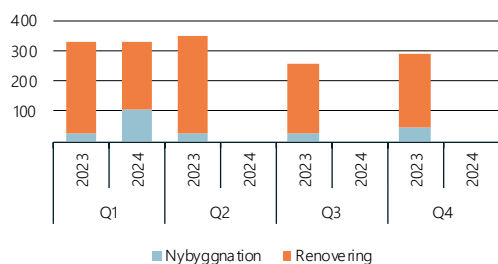
## Segment - Nybyggnation



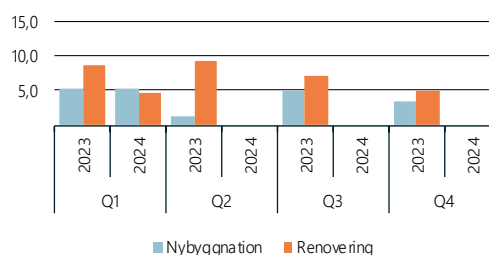
New Road Rainham

I segmentet ingår balkonger vid byggnation av flerbostadsfastigheter samt balkongprojekt på den maritima marknaden. Balco expanderar selektivt med fokus på lönsamhet och låg risk. Efterfrågan drivs av takten för nyproduktion av bostäder.

## Omsättningsutveckling per kvartal, MSEK



## Rörelsemarginal per kvartal, %



## Hållbarhet

Hållbarhet är en förutsättning för långsiktig lönsamhet för Balco Group. Genom att fokusera på hållbarhet kan vi skapa ett starkt varumärke, öka kundernas förtroende och förbättra vår konkurrenskraft på lång sikt. Vi kommer att fortsätta arbeta hårt för att införliva hållbarhet i alla aspekter av vår verksamhet.

Hållbarhet är ett fokusområde inom byggbranschen och påverkar alla led i värdekedjan. Det gäller särskilt marknaden för balkonger där Balco Group verkar. Fastighetsutvecklare och fastighetsägare efterfrågar ekonomiskt fördelaktiga och klimatsmarta lösningar med lång livslängd.

Som ett viktigt steg i vårt hållbarhetsarbete och målsättning att vara ledande inom klimatomställningen i sin bransch har Balco Group åtagit sig att utveckla kortsiktiga och långsiktiga mål för utsläppsminskning inklusive nettonollmål i linje med Science Based Targets initiative (SBTi).

# Övrig information

## Medarbetare

Antalet heltidsanställda i Balco Group uppgick per sista mars 2024 till 673 (521). Ökningen kommer från de förvärvade bolagen Riikku Group Oy och Suomen ohutlevyasennus Oy.

## Säsongsvariationer

Balcos omsättning och resultat påverkas delvis av tidpunkten för orderläggning, årstidsvariationer samt av det faktum att stämposongen i bostadsrättsföreningar normalt infaller i det andra och det fjärde kvartalet. Vidare påverkas koncernen positivt av månader med många arbetsdagar och avsaknad av ledighet, samt något negativt av väderfaktorer där vintrar med betydande snömängd innebär ökade kostnader.

## Aktier, aktiekapital och aktieägare

Antalet aktier i Balco Group AB uppgick per den sista mars 2024 till 23 021 648 aktier motsvarande ett aktiekapital om 138 135 310 kronor. Antalet aktieägare var 5 421. De fem största aktieägarna var Familjen Hamrin, Skandrenting AB, Swedbank Robur fonder, Lan-nebo Fonder och Tredje AP-fonden.

## Transaktioner med närstående

Närståendekretsen består av styrelse, koncernledning och verkställande direktör dels genom ägande i Balco och dels genom rollen som ledande befattningshavare. I närståendekretsen ingår även bolagets största aktieägare: Familjen Hamrin som representeras i styrelsen av Carl-Mikael Lindholm och Skandrenting som representeras i styrelsen av Johannes Nyberg. Transaktioner med närstående sker på marknadsmässiga grunder. För ytterligare information, se årsredovisningen 2023 på sidorna 79 och 99.

## Incitamentsprogram

Balco Group AB har två långsiktiga incitamentsprogram riktat till bolagets ledande befattningshavare och ytterligare nyckelmedarbetare, totalt 50 medarbetare. Incitamentsprogrammen omfattar totalt högst 420 000 teckningsoptioner, som högst berättigar till nyteckning av motsvarande antal aktier. Balcos totala kostnad för incitamentsprogrammen under programmens löptid förväntas uppgå till cirka 3 MSEK. Programmen innebär en utspädning motsvarande cirka 2 procent av bolagets totala antal aktier. De ledande befattningshavarna i Balco har förvärvat 129 332 teckningsoptioner uppgående till ett värde om totalt 1 002 464 SEK. Syftet med incitamentsprogrammen är att uppmuntra till ett brett aktieäggande bland Balcos anställda, underlätta rekrytering, behålla kompetenta medarbetare samt höja motivationen att uppnå eller överträffa bolagets finansiella mål. För mer information, se årsredovisningen 2023 på sidorna 76, 78 och 113.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen och moderbolaget är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av risker. Riskerna kan delas in i bransch- och marknadsrelaterade risker, verksamhetsrelaterade risker samt finansiella risker. Bransch- och marknadsrelaterade risker omfattar bland annat förändringar i efterfrågan till följd av en svagare konjunktur eller andra makroekonomiska förändringar, en förändrad prisbild för råvaror som är centrala för Balcos produktion, samt en förändrad konkurrens eller prispress. Bland verksamhetsrelaterade risker återfinns Balcos förmåga att utveckla och sälja nya innovativa produkter och lösningar, att koncernen kan attrahera och behålla kvalificerade medarbetare samt att Balcos lönsamhet är beroende av de enskilda projektens resultat, det vill säga koncernens förmåga att förutse, beräkna och leverera projekten inom satta finansiella ramar. De finansiella riskerna sammanfattas under finansieringsrisk, likviditetsrisk, kreditrisk samt ränterisk. Balcos risker och osäkerhetsfaktorer finns beskrivna på sid 30–35, 42, 87–88, 91 och 94 i årsredovisningen för 2023.

## Utsikter

Balco Group är en av få kompletta balkongleverantörer på marknaden som tillhandahåller kundanpassade och innovativa balkonglösningar på totalentreprenad. Balco Group är marknadsledande i Norden och har en stark utmanarposition på övriga marknader där koncernen är verksam. Marknaden är fragmenterad och växande i hela norra Europa. Värdet på balkongmarknaden i de länder där Balco Group är representerade uppskattas till drygt 40 miljarder SEK.

Vår finansiella ställning gör att bolaget är rustat för tillväxt genom selektiva förvärv som stärker vår marknadsposition på befintliga marknader. Tidpunkten för bygglov påverkar kassaflödet mellan kvartalen. Den lägre ordergång den senaste året kommer att påverka omsättning och resultat under kommande kvartal. Vi har fortsatt kostnadsfokus och gör anpassningar av organisationen utifrån förändringar i beläggning och ordergång, men behåller viktig kompetens så inte bolaget skadas på lång sikt.

# Finansiella mål

## Omsättningstillväxt

Balco ska växa med 10 procent per år över en konjunkturcykel

## Lönsamhet

Vinst per aktie ska växa med 20 procent per år över en konjunkturcykel

## Kapitalstruktur

Räntebärande nettoskuld ska inte överstiga 2,5 gånger rörelseresultatet före avskrivningar (EBITDA), annat än tillfälligt

## Utdelningspolicy

Balco ska dela ut 30–50 procent av resultatet efter skatt, med beaktande av behoven för Balcos långsiktiga utveckling och rådande marknadssituation

Delårsrapporten har inte varit föremål för en översiktlig granskning enligt ISRE 2410 av bolagets revisorer.

Denna information är sådan information som Balco Group AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 29 april 2024 kl. 13:00 CET.

Växjö, 29 april 2024

Camilla Ekdahl  
VD och koncernchef

## Webbkonferens

En webbsänd konferens hålls den 29 april 2024 klockan 14:00 CET då VD och koncernchef Camilla Ekdahl och CFO Michael Grindborn presenterar rapporten och svarar på frågor.

För att följa den webbsända presentationen och skicka skriftliga frågor, använd denna länk:  
<https://www.finwire.tv/webcast/balco/q1-2024/>

För att delta via telefonkonferens och kunna ställa muntliga frågor ring in:

SE: +46 8 5050 0829

PIN: 879 6427 2591#

## För ytterligare information, vänligen kontakta:

Camilla Ekdahl, VD och Koncernchef, Tfn: 070-606 30 32, [camilla.ekdahl@balco.se](mailto:camilla.ekdahl@balco.se)

Michael Grindborn, CFO och IR-chef, Tfn: 070-670 18 48, [michael.grindborn@balco.se](mailto:michael.grindborn@balco.se)

## Kalendarium 2024/2025

Årsstämma 2024.....	14 maj 2024
Delårsrapport jan-jun 2024.....	12 juli 2024
Delårsrapport jan-sep 2024.....	28 oktober 2024
Bokslutskommuniké 2024.....	10 februari 2025
Årsredovisning 2024.....	14 mars 2025
Delårsrapport jan-mar 2025.....	28 april 2025



# Koncernens rapport över totalresultat

MSEK	jan-mar 2024	jan-mar 2023	apr-mar 2023/24	jan-dec 2023
Nettoomsättning	326,4	325,7	1 215,7	1 214,9
Produktions- och projektkostnader	-259,1	-256,6	-972,0	-969,5
<b>Bruttoresultat</b>	<b>67,4</b>	<b>69,1</b>	<b>243,6</b>	<b>245,4</b>
Försäljningskostnader	-31,1	-29,1	-110,4	-108,4
Administrationskostnader	-25,7	-19,4	-82,9	-76,7
Övriga rörelseintäkter	0,4	1,2	9,5	10,3
Övriga rörelsekostnader	-0,0	-0,1	-0,2	-0,2
Rörelsekostnader	-56,4	-47,5	-183,9	-175,0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>11,0</b>	<b>21,6</b>	<b>59,7</b>	<b>70,4</b>
Finansiella intäkter	2,0	0,9	4,9	3,7
Finansiella kostnader	-10,8	-4,2	-24,7	-18,1
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2,2</b>	<b>18,4</b>	<b>39,9</b>	<b>56,0</b>
Inkomstskatt	0,1	-4,7	-4,8	-9,5
<b>Periodens resultat</b>	<b>2,3</b>	<b>13,7</b>	<b>35,1</b>	<b>46,5</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>				
Poster som senare kan komma att omklassificeras till resultaträkningen				
Omräkningsdifferens vid omräkning av utländsk verksamhet	6,9	1,2	9,1	3,4
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>9,2</b>	<b>14,9</b>	<b>44,2</b>	<b>49,9</b>
Varav hänförligt till:				
Moderbolagets aktieägare	8,4	15,0	42,7	49,2
Innehav utan bestämmande inflytande	0,8	-0,1	1,5	0,6
Periodens totalresultat	9,2	14,9	44,2	49,9
Resultat per aktie, SEK, före utspädning	0,10	0,63	1,60	2,12
Resultat per aktie, SEK, efter utspädning	0,10	0,63	1,60	2,12
Genomsnittligt antal aktier före utspädning, tusental	22 766	21 909	22 124	21 909
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning, tusental	22 766	21 909	22 124	21 909

# Koncernens balansräkning i sammandrag

MSEK	31-mar 2024	31-mar 2023	31-dec 2023
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella tillgångar</b>			
Goodwill	513,0	485,3	485,2
Övriga immateriella anläggningstillgångar	283,9	144,3	142,2
<b>Summa immateriella tillgångar</b>	<b>796,9</b>	<b>629,6</b>	<b>627,3</b>
<b>Materiella tillgångar</b>			
Nyttjanderätter	66,3	77,7	70,5
Materiella anläggningstillgångar	236,7	164,9	161,9
<b>Summa materiella tillgångar</b>	<b>303,0</b>	<b>242,6</b>	<b>232,4</b>
Finansiella anläggningstillgångar	3,6	-	-
Uppskjutna skattefordringar	0,5	0,6	0,3
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>1 104,0</b>	<b>872,8</b>	<b>860,1</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager	73,9	61,7	51,5
Kundfordringar	221,2	154,6	138,0
Avtalsfordringar	203,6	144,8	177,1
Aktuella skattefordringar	18,1	35,1	15,4
Övriga kortfristiga fordringar	27,9	25,1	22,4
Likvida medel	49,1	16,4	2,8
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>593,7</b>	<b>437,7</b>	<b>407,2</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 697,8</b>	<b>1 310,5</b>	<b>1 267,2</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	138,1	131,5	131,5
Övrigt tillskjutet kapital	449,9	406,3	406,3
Reserver	18,5	9,4	11,6
Balanserat resultat inklusive årets resultat	190,2	197,5	196,7
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>	<b>796,7</b>	<b>744,8</b>	<b>746,1</b>
Innehav utan bestämmande inflyande	4,6	1,1	1,8
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>801,3</b>	<b>745,9</b>	<b>748,0</b>
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	343,5	123,8	174,2
Leasingskuld	49,4	60,1	51,2
Övriga långfristiga skulder	71,4	18,7	1,4
Uppskjutna skatteskulder	38,4	43,4	41,7
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>502,7</b>	<b>246,1</b>	<b>268,5</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15,7	0,4	-
Leasingskuld	17,3	18,7	19,0
Avtalsskulder	41,1	84,0	50,0
Leverantörsskulder	160,3	118,9	91,0
Aktuella skatteskulder	1,3	1,6	0,8
Övriga skulder	68,7	29,4	28,5
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	89,6	65,6	61,4
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>393,8</b>	<b>318,5</b>	<b>250,7</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 697,8</b>	<b>1 310,5</b>	<b>1 267,2</b>

# Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

MSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserat resultat inklusive årets totalresultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
<b>Ingående balans 1 jan 2023</b>	<b>131,5</b>	<b>406,3</b>	<b>8,3</b>	<b>183,7</b>	<b>1,2</b>	<b>731,0</b>
<b>Periodens totalresultat</b>						
Periodens resultat	-	-	-	13,8	-0,1	13,7
Periodens övrigt totalresultat	-	-	1,2	-	-	1,2
<b>Summa periodens totalresultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,2</b>	<b>13,8</b>	<b>-0,1</b>	<b>14,9</b>
Förvärv av innehav utan bestämmande inflytande	-	-	-	-	-	-
<b>Transaktioner med aktieägare:</b>						
<b>Summa transaktioner med moderbolagets ägare</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utgående balans 31 mar 2023</b>	<b>131,5</b>	<b>406,3</b>	<b>9,4</b>	<b>197,5</b>	<b>1,2</b>	<b>745,9</b>
<b>Ingående balans 1 jan 2024</b>	<b>131,5</b>	<b>406,3</b>	<b>11,6</b>	<b>196,7</b>	<b>1,8</b>	<b>748,0</b>
<b>Periodens totalresultat</b>						
Periodens resultat	-	-	-	1,5	0,8	2,3
Periodens övrigt totalresultat	-	-	6,9	-	-	6,9
<b>Summa periodens totalresultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6,9</b>	<b>1,5</b>	<b>0,8</b>	<b>9,2</b>
Förvärv av innehav utan bestämmande inflytande	-	-	-	-	2,0	2,0
<b>Transaktioner med aktieägare:</b>						
Nyemission	6,7	43,5	-	-8,1	-	42,1
Likvid teckningsoptioner	-	-	-	-	-	-
<b>Summa transaktioner med moderbolagets ägare</b>	<b>6,7</b>	<b>43,5</b>	<b>-</b>	<b>-8,1</b>	<b>-</b>	<b>42,1</b>
<b>Utgående balans 31 mar 2024</b>	<b>138,1</b>	<b>449,9</b>	<b>18,5</b>	<b>190,2</b>	<b>4,6</b>	<b>801,3</b>

# Koncernens rapport över kassaflöden i sammandrag

MSEK	jan-mar 2024	jan-mar 2023	apr-mar 2023/24	jan-dec 2023
<b>Den löpande verksamheten</b>				
Rörelseresultat	11,0	21,6	59,7	70,4
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	5,4	14,0	30,3	38,9
Erhållna räntor	1,0	0,9	3,8	3,7
Betalda räntor	-5,8	-3,7	-18,6	-16,5
Betald inkomstskatt	-4,3	-19,0	8,9	-5,8
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>7,2</b>	<b>13,8</b>	<b>84,1</b>	<b>90,7</b>
<b>Förändring av rörelsekapital</b>				
Ökning (-)/Minskning (+) av varulager	-4,7	-3,1	5,7	7,4
Ökning (-)/Minskning (+) av kortfristiga fordringar	-17,7	17,0	-30,4	4,3
Ökning (+)/Minskning (-) av kortfristiga skulder	28,4	-62,8	-37,3	-128,5
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>13,2</b>	<b>-35,1</b>	<b>22,2</b>	<b>-26,1</b>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>				
Köp av immateriella anläggningstillgångar	-0,9	-2,2	-4,4	-5,6
Köp av materiella anläggningstillgångar	-1,4	-2,1	-7,0	-7,7
Investering i dotterföretag	-79,7	-39,5	-79,7	-39,5
Förändring av övriga långfristiga fordringar/skulder	-	-	-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-82,0</b>	<b>-43,8</b>	<b>-91,2</b>	<b>-52,9</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>				
Förändring av banklån	123,5	49,5	159,8	85,8
Förändring av leasing	-5,1	-6,3	-22,1	-23,4
Betald utdelning	-	-	-32,9	-32,9
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>118,4</b>	<b>43,2</b>	<b>104,9</b>	<b>29,6</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>49,6</b>	<b>-35,7</b>	<b>35,9</b>	<b>-49,4</b>
Likvida medel vid periodens början	2,8	51,9	16,4	51,9
Kursdifferens likvida medel	-3,3	0,2	-3,2	0,4
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>49,1</b>	<b>16,4</b>	<b>49,1</b>	<b>2,8</b>

# Nyckeltal

<b>MSEK</b>	<b>jan-mar 2024</b>	<b>jan-mar 2023</b>	<b>apr-mar 2023/24</b>	<b>jan-dec 2023</b>
Nettoomsättning	326,4	325,7	1 215,7	1 214,9
Orderingång	352,0	245,2	1 083,8	977,0
Orderstock	1 392,2	1 240,7	1 392,2	1 073,6
Bruttoresultat	67,4	69,1	243,6	245,4
Justerat Bruttoresultat	67,4	72,9	247,4	252,9
EBITDA	24,0	33,3	105,5	114,7
Justerad EBITDA	27,3	38,5	116,2	127,4
Rörelseresultat (EBITA)	13,0	23,2	67,0	77,1
Justerat rörelseresultat (EBITA)	16,3	28,4	77,7	89,8
Rörelseresultat (EBIT)	11,0	21,6	59,7	70,4
Justerat rörelseresultat (EBIT)	14,2	26,9	70,4	83,0
Bruttomarginal, %	20,6	21,2	20,0	20,2
Justerad bruttomarginal, %	20,6	22,4	20,4	20,8
EBITDA-marginal, %	7,4	10,2	8,7	9,4
Justerad EBITDA-marginal, %	8,4	11,8	9,6	10,5
Rörelsemarginal (EBITA), %	4,0	7,1	6,2	7,9
Justerad rörelsemarginal (EBITA), %	5,0	8,7	5,6	8,4
Rörelsemarginal (EBIT), %	3,4	6,6	4,9	5,8
Justerad rörelsemarginal (EBIT), %	4,4	8,2	5,8	6,8
Operativt kassaflöde	18,0	-10,8	32,3	3,6
Operating cash conversion, %	65,8	-28,0	27,8	2,8
Sysselsatt kapital, genomsnittligt	1 080,6	883,0	1 052,4	911,2
Sysselsatt kapital exkl. goodwill, genomsnittligt	581,5	411,5	553,3	439,7
Eget kapital, genomsnittligt	771,4	737,3	770,7	738,0
Räntebärande nettoskuld inkl. leasingsskuld	376,7	186,6	376,7	241,6
Räntebärande nettoskuld exkl. leasingsskuld	310,1	107,8	310,1	171,4
Räntebärande nettoskuld inkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	3,2	1,2	3,2	1,9
Räntebärande nettoskuld exkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	3,2	0,9	3,2	1,6
Avkastning på sysselsatt kapital, % (R12)	6,5	11,9	6,7	9,1
Avkastning på sysselsatt kapital exkl. goodwill, % (R12)	12,1	25,6	12,7	18,9
Avkastning på eget kapital, % (R12)	4,6	9,6	4,6	6,3
Soliditet, %	46,9	56,8	51,2	57,6
Heltidsanställda vid periodens slut	673	521	673	490
Genomsnittligt antal aktier före utspädning, tusental	22 766	21 909	22 766	21 909
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning, tusental	22 766	21 909	22 766	21 909
Eget kapital per aktie, SEK	33,88	33,65	33,85	33,68

# Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

MSEK	jan-mar 2024	jan-mar 2023	apr-mar 2023/24	jan-dec 2023
Nettoomsättning	5,9	6,1	26,2	26,4
Administrationskostnader	-4,6	-5,0	-24,2	-24,7
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1,3</b>	<b>1,1</b>	<b>1,9</b>	<b>1,7</b>
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2,8	1,0	8,7	6,9
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9,1	-4,6	-23,9	-19,4
Utdelning / resultat från koncernbolag	-	12,7	25,2	37,9
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4,9</b>	<b>10,1</b>	<b>12,0</b>	<b>27,0</b>
Bokslutsdispositioner	-	-	47,9	47,9
Skatt	1,0	0,5	-7,3	-7,7
<b>Periodens resultat</b>	<b>-3,9</b>	<b>10,6</b>	<b>52,6</b>	<b>67,1</b>

I moderbolaget återfinns inga poster som redovisas som övrigt totalresultat varför summa totalresultat överensstämmer med periodens resultat.

# Moderbolagets balansräkning i sammandrag

MSEK	31-mar 2024	31-mar 2023	31-dec 2023
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	1 639,9	745,3	1 458,2
Övriga långfristiga fordringar	3,4	-	3,4
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>1 643,3</b>	<b>745,3</b>	<b>1 461,6</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	52,8	132,9	89,7
Övriga kortfristiga fordringar	9,6	30,1	6,2
Kassa och bank	29,4	-	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>91,8</b>	<b>163,0</b>	<b>95,8</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 735,2</b>	<b>908,3</b>	<b>1 557,4</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital	138,1	131,5	131,5
Fritt eget kapital	415,1	351,9	375,5
<b>Summa eget kapital</b>	<b>553,2</b>	<b>483,3</b>	<b>507,0</b>
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	276,8	99,1	150,0
Övriga långfristiga skulder	32,2	17,7	10,9
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>309,0</b>	<b>116,8</b>	<b>160,9</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	-	-	3,4
Skulder till koncernföretag	843,6	293,6	874,7
Övriga kortfristiga skulder	29,4	14,6	11,4
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>873,0</b>	<b>308,1</b>	<b>889,6</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 735,2</b>	<b>908,3</b>	<b>1 557,4</b>



# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport i sammandrag för koncernen har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med RFR 2 och årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport. För såväl moderbolaget som koncernen har redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats på likvärdigt sätt som för årsredovisningen 2023, vilken upprättades i enlighet med International Financial Reporting Standards såsom de är antagna av EU och tolkningar av dessa. Delårsinformationen på sidorna 1–8 utgör en integrerad del av denna finansiella rapport.

## Not 2 Finansiella instrument

De finansiella instrument som värderas till verkligt värde avser valutaterminer. Finansiella tillgångar vid periodens slut värderade till verkligt värde uppgick till 0,0 MSEK (0,5) medan finansiella skulder värderade till verkligt värde uppgick till 0,0 MSEK (1,3). Verkligt värde på valutaterminer fastställs med hjälp av värderingstekniker. Härvid används i så stor utsträckning som möjligt marknadsinformation då denna finns tillgänglig medan företagsspecifik information används i så liten utsträckning som möjligt. Om samtliga väsentliga indata som krävs för verkligt värdevärderingen av ett instrument är observerbara återfinns instrumentet i nivå 2. Redovisat värde på kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, leverantörsskulder och övriga skulder utgör en rimlig approximation av verkligt värde.

## Not 3 Rörelsesegment

Balco rapporterar enligt följande segment:

- Renovering: innefattar såväl utbyte som expansion av befintliga balkonger som installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter utan balkong. Den huvudsakliga marknadsdrivkraften till segmentet är åldersprofilen på bostadsfastighetsbeståndet.
- Nybyggnation: innefattar installation av balkonger vid nybyggnation av flerbostadsfastigheter samt balkonglösningar inom det maritima området. Segmentet drivs huvudsakligen av takten det byggs nya bostäder.

jan-mar MSEK	Renovering		Nybyggnation		Koncerngemensamt		Elimineringar		Totalt	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Nettoomsättning - Externa intäkter	222,0	299,2	104,4	26,4	-	-	-	-	326,4	325,7
Nettoomsättning - Interna intäkter	-	-	-	-	5,9	6,1	-5,9	-6,1	-	-
<b>Total Nettoomsättning</b>	<b>222,0</b>	<b>299,2</b>	<b>104,4</b>	<b>26,4</b>	<b>5,9</b>	<b>6,1</b>	<b>-5,9</b>	<b>-6,1</b>	<b>326,4</b>	<b>325,7</b>
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>8,7</b>	<b>19,6</b>	<b>5,6</b>	<b>1,3</b>	<b>-3,3</b>	<b>0,8</b>	-	-	<b>11,0</b>	<b>21,6</b>
Avskrivningar ingår med varav av-/nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar	11,1	11,1	2,0	0,6	-	-	-	-	13,1	11,6
Jämförelsestörande poster	2,1	1,5	-	0,1	-	-	-	-	2,1	1,6
	-	4,6	-	-	3,3	0,6	-	-	3,3	5,2
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>	<b>10,7</b>	<b>25,7</b>	<b>5,6</b>	<b>1,4</b>	-	<b>1,4</b>	-	-	<b>16,3</b>	<b>28,4</b>
Justerad rörelsemarginal	4,8%	8,6%	5,3%	5,2%					5,0%	8,7%
Rörelseresultat (EBIT)	8,7	19,6	5,6	1,3	-3,3	0,8	-	-	11,0	21,6
Finansiella intäkter	-	-	-	-	2,0	0,9	-	-	2,0	0,9
Finansiella kostnader	-	-	-	-	-10,8	-4,2	-	-	-10,8	-4,2
<b>Resultat före skatt</b>	<b>8,7</b>	<b>19,6</b>	<b>5,6</b>	<b>1,3</b>	<b>-12,0</b>	<b>-2,5</b>	-	-	<b>2,2</b>	<b>18,4</b>

## Not 4 Avstämning mot finansiella rapporter enligt IFRS

I de finansiella rapporter som Balco avger finns alternativa nyckeltal angivna, vilka kompletterar de mått som definieras eller specificeras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. Alternativa nyckeltal anges då de i sina sammanhang ger tydligare eller mer fördjupad information än de mått som definieras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. De alternativa nyckeltalen härleds från bolagets koncernredovisning och är inte mått i enlighet med IFRS.

<b>MSEK</b>	<b>31-mar 2024</b>	<b>31-mar 2023</b>	<b>31-dec 2023</b>
<b>Räntebärande nettoskuld inkl leasingsskuld</b>			
Långfristiga räntebärande skulder	392,9	184,0	225,4
Kortfristiga räntebärande skulder	32,9	19,0	19,0
Likvida medel	-49,1	-16,4	-2,8
<b>Räntebärande nettoskuld inkl leasingsskuld</b>	<b>376,7</b>	<b>186,6</b>	<b>241,6</b>
Justerad EBITDA, (R12)	116,2	149,4	127,4
<b>Räntebärande nettoskuld/EBITDA (R12), ggr</b>	<b>3,2</b>	<b>1,2</b>	<b>1,9</b>
<b>Räntebärande nettoskuld exkl leasingsskuld</b>			
Räntebärande nettoskuld inkl leasingsskuld	376,7	186,6	241,6
Leasing skulder långfristiga	-49,4	-60,1	-51,2
Leasing skulder kortfristiga	-17,3	-18,7	-19,0
<b>Räntebärande nettoskuld exkl leasingsskuld</b>	<b>310,1</b>	<b>107,8</b>	<b>171,4</b>
<b>Räntebärande nettoskuld/EBITDA exkl leasing (R12), ggr</b>			
Justerad EBITDA, (R12)	116,2	149,4	127,4
Leasingavskrivningar (R12)	-19,1	-26,2	-20,2
<b>Justerad EBITDA, (R12) exkl leasingavskrivningar</b>	<b>97,1</b>	<b>123,3</b>	<b>107,1</b>
<b>Räntebärande nettoskuld/EBITDA exkl leasing (R12), ggr</b>	<b>3,2</b>	<b>0,9</b>	<b>1,6</b>
<b>Avkastning på sysselsatt kapital</b>			
Eget kapital	796,7	744,8	746,1
Räntebärande nettoskuld	376,7	186,6	241,6
Genomsnittligt sysselsatt kapital	1 052,4	916,5	911,2
Justerat rörelseresultat (EBIT), (R12)	70,4	105,4	83,0
<b>Avkastning på sysselsatt kapital, %</b>	<b>6,7</b>	<b>11,5</b>	<b>9,1</b>
<b>Soliditet</b>			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	796,7	744,8	746,1
Balansomslutning	1 697,8	1 310,5	1 267,2
<b>Soliditet, %</b>	<b>46,9</b>	<b>56,8</b>	<b>58,9</b>

MSEK	jan-mar 2024	jan-mar 2023	apr-mar 2023/24	jan-dec 2023
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>				
Rörelseresultat (EBIT)	11,0	21,6	59,7	70,4
Jämförelsestörande poster				
Omstruktureringskostnader	0,1	4,6	6,3	10,7
Förvärvskostnader	3,1	0,6	4,4	1,9
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>14,2</b>	<b>26,9</b>	<b>70,4</b>	<b>83,0</b>
<b>Rörelseresultat (EBITA)</b>				
Rörelseresultat (EBIT)	11,0	21,6	59,7	70,4
Av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar	2,1	1,6	7,3	6,8
<b>Rörelseresultat (EBITA)</b>	<b>13,0</b>	<b>23,2</b>	<b>67,0</b>	<b>77,1</b>
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>				
Justerat rörelseresultat (EBIT)	14,2	26,9	70,4	83,0
Av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar	2,1	1,6	7,3	6,8
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>	<b>16,3</b>	<b>28,4</b>	<b>77,7</b>	<b>89,8</b>
<b>EBITDA</b>				
Rörelseresultat (EBIT)	11,0	21,6	59,7	70,4
Avskrivningar och nedskrivningar	13,1	11,6	45,7	44,3
<b>EBITDA</b>	<b>24,0</b>	<b>33,3</b>	<b>105,5</b>	<b>114,7</b>
<b>Justerad EBITDA</b>				
Justerat rörelseresultat (EBIT)	14,2	26,9	70,4	83,0
Avskrivningar och nedskrivningar	13,1	11,6	45,7	44,3
<b>Justerad EBITDA</b>	<b>27,3</b>	<b>38,5</b>	<b>116,2</b>	<b>127,4</b>
<b>Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar</b>				
Köp av immateriella anläggningstillgångar	-0,9	-2,2	-4,4	-5,6
Köp av materiella anläggningstillgångar	-1,4	-2,1	-7,0	-7,7
varav expansionsinvesteringar	1,9	2,6	6,3	7,0
<b>Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar</b>	<b>-0,4</b>	<b>-1,6</b>	<b>-5,2</b>	<b>-6,4</b>
<b>Operativt kassaflöde</b>				
Justerad EBITDA	27,3	38,5	116,2	127,4
Förändring av rörelsekapital	-8,9	-47,7	-78,7	-117,4
Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar	-0,4	-1,6	-5,2	-6,4
<b>Operativt kassaflöde</b>	<b>18,0</b>	<b>-10,8</b>	<b>32,3</b>	<b>3,6</b>
<b>Nettoomsättning exklusive förvärv</b>				
Nettoomsättning	326,4	325,7	1 215,7	1 214,9
Förvärvad nettoomsättning	-100,9	-9,5	-156,0	-64,6
<b>Nettoomsättning exklusive förvärv</b>	<b>225,6</b>	<b>316,2</b>	<b>1 059,7</b>	<b>1 150,3</b>

## Not 5 Förvärv

Den 22 januari ingick Balco Group avtal om och slutförde förvärv av samtliga aktier i Riikku Group Oy, ett av Finlands ledande företag inom balkonginglasning. Förvärvet konsolideras från den 1 januari 2024 och väntas bidra positivt till vinst per aktie under helåret 2024. Genom förvärvet etablerar Balco Group en stark position på den finländska balkongmarknaden och stärker utbudet inom segmentet nybyggnation. Förvärvet stärker även Balco Groups marknadsposition i Norden i linje med koncernens långsiktiga strategi.

Riikku Group Oy grundades 2005 och är ett av Finlands två största balkonginglasningsföretag. Bolaget arbetar främst med nybyggnation men säljer även inom renoveringssegmentet. Riikkus huvudkontor ligger i Alavus, Finland och har säljkontor i flera finska städer samt dotterbolag i Sverige, Norge och Finland. Riikku-koncernen omsatte cirka 40 MEUR under 2023 med en rörelsemarginal som låg något lägre än Balco Groups. Riikku har en modern och välinvesterad produktionsanläggning på cirka 7 500 kvm i Alavus. Riikku och dess dotterbolag kommer fortsatt att drivas av nuvarande ledning med Joakim Petersen-Dyggve som VD.

Den avtalade köpeskillingen uppgår till 15 MEUR på kassa- och skuldfri basis. 3 MEUR betalas med nyemitterade aktier till Riikkus tidigare ägare. Resterande 12 MEUR finansieras med egen kassa och betalades hälften vid tillträdet och hälften över kommande fyra år med en fjärdedel per år.

Förvärvskalkylen är preliminär.

### Köpeskillingen består av följande komponenter (MSEK)

Kontant betalning	78,5
Nuvärdesberäknad framtida betalningar	39,2
Förvärvade nettotillgångar	-117,7
<b>Goodwill</b>	<b>-</b>

### Följande tillgångar och skulder som ingick i förvärvet (MSEK)

Likvida medel	2,2
Materiella anläggningstillgångar	64,3
Immateriella tillgångar	104,6
Varulager	15,9
Fordringar	84,3
Skulder	-133,8
Uppskjutna skatteskulder	-19,8
<b>Förvärvade nettotillgångar</b>	<b>117,7</b>

Den 6 mars ingick Balco Group avtal om och slutförde förvärv av sextio procent av aktierna i Suomen ohutlevyasennus Oy, ett finländskt totalentreprenad- och fasadbolag. Förvärvet konsolideras från den 1 mars 2024 och väntas bidra positivt till vinst per aktie under helåret 2024.

Genom förvärvet stärker Balco Group ytterligare sin position på den finländska marknaden och utökar utbudet inom segmentet renovering samt inom totalentreprenad och grön transformering. Balco Groups senaste förvärv Riikku är en stor leverantör till Suomen Ohutlevyasennus. och tillsammans leder de båda förvärven till att koncernen etablerar sig som ledande aktör i Finland.

Suomen ohutlevyasennus Oy grundades 1984 och är ett totalentreprenadföretag med fasadrenovering som expertområde. Projekten omfattar i huvudsak fasadrenovering med tilläggsisolering samt ofta montering av balkonginglasning. Över 90 procent av bolagets omsättning kommer från renoveringssegmentet och kunderna utgörs av bostadsrättsföreningar och byggföretag. Bolaget ligger i Åbo, Finland och omsatte drygt 11 MEUR under 2023 med en högre rörelsemarginal än Balco Groups under flera års tid. Suomen ohutlevyasennus kommer fortsatt att drivas av delägarna Jukka Stam och Mikko Jokinen.

Den avtalade köpeskillingen uppgår till 5,4 MEUR för 60 procent av aktierna på kassa- och skuldfri basis. 1,4 MEUR betalas med nyemitterade aktier till Suomen ohutlevyasennus tidigare ägare. Resterande 4 MEUR finansieras med egen kassa och betalades tillträdet.

Förvärvskalkylen är preliminär.

### Köpeskillingen består av följande komponenter (MSEK)

Kontant betalning	60,9
Förvärvade nettotillgångar	-34,8
<b>Goodwill</b>	<b>26,1</b>

### Följande tillgångar och skulder som ingick i förvärvet (MSEK)

Likvida medel	4,3
Materiella anläggningstillgångar	9,8
Immateriella tillgångar	44,3
Fordringar	11,1
Skulder	-25,4
Uppskjutna skatteskulder	-9,3
<b>Förvärvade nettotillgångar</b>	<b>34,8</b>

# Alternativa nyckeltal

I denna delårsrapport förekommer hänvisningar till ett antal mått på resultatet. Vissa av dessa mått definieras i IFRS, andra är alternativa mått och redovisas inte i enlighet med tillämpliga ramverk för finansiell rapportering eller övrig lagstiftning. Måtten används av Balco för att hjälpa både investerare och ledning att analysera dess verksamhet. Nedan följer beskrivningarna av måtten i denna delårsrapport, tillsammans med definitioner och anledningen till att de används.

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
<b>Avkastning på eget kapital</b>	Periodens resultat dividerat med genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Måttet visar den avkastning som genereras på aktieägarnas kapital som investerats i bolaget.
<b>Avkastning på sysselsatt kapital</b>	Justerat rörelseresultat (EBITA) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Måttet visar den avkastning som genereras på sysselsatt kapital och används av Balco för att följa verksamhetens lönsamhet eftersom måttet avser kapitaleffektivitet.
<b>Avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill</b>	Justerat rörelseresultat (EBITA) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital exklusive goodwill. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Balco anser att avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill tillsammans med avkastning på sysselsatt visar en helhetsbild av Balcos kapitaleffektivitet.
<b>Bruttoresultat</b>	Nettoomsättning med avdrag för produktions- och projektkostnader.	Visar effektivitet i Balcos verksamhet och tillsammans med EBIT ger en helhetsbild av den löpande vinstgenereringen och kostnadsbildningen.
<b>Bruttomarginal</b>	Bruttoresultat i procent av nettoomsättning.	Nyckeltal används för analys av effektivitet och värdeskapande.
<b>EBITDA</b>	Resultat före räntor, skatt, av- och nedskrivningar.	Balco anser att EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och ett bra mått på kassaflöde från den löpande verksamheten.
<b>Räntebärande nettoskuld i förhållande till justerad EBITDA</b>	Räntebärande extern nettoskuld som andel av justerad EBITDA.	Balco anser att detta mått är till hjälp för att visa finansiell risk och att det är ett användbart mått för att följa bolagets skuldsättningsnivå.
<b>Justerad EBITDA</b>	EBITDA justerad för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerad EBITDA mot periodens resultat.	Balco anser att justerad EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten justerat för jämförelsestörande poster och använder främst justerad EBITDA vid beräkningen av bolagets operativa kassaflöde och kassagenerering.
<b>Justerad EBITDA-marginal</b>	Justerad EBITDA som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad EBITDA-marginal är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
<b>Justerad rörelsemarginal (EBIT)</b>	Justerat rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad rörelsemarginal (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten efter justering för poster av engångskaraktär.
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>	Rörelseresultat (EBIT) justerat för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerat rörelseresultat (EBIT) mot periodens resultat.	Balco anser därför att justerat rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och använder främst måttet för att beräkna avkastning på sysselsatt kapital (se ovan).
<b>Justerad rörelsemarginal (EBITA)</b>	Justerat rörelseresultat (EBITA) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad rörelsemarginal (EBITA) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten efter justering för poster av engångskaraktär.

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>	Rörelseresultat (EBITA) justerat för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerat rörelseresultat (EBITA) mot periodens resultat.	Balco anser därför att justerat rörelseresultat (EBITA) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och använder främst måttet för att beräkna avkastning på sysselsatt kapital (se ovan).
<b>Jämförelsestörande poster</b>	Jämförelsestörande poster är särskilda väsentliga poster som redovisas separat på grund av sin storlek eller frekvens, t.ex. omstrukturingskostnader, nedskrivningar, avyttringar och förvärvskostnader.	Balco anser att justering för jämförelsestörande poster förbättrar möjligheten till jämförelse över tid genom att poster med oregelbundenhet i frekvens eller storlek exkluderas. Detta för att ge en mer rättvisande bild av det underliggande rörelseresultatet.
<b>Operating cash conversion</b>	Operativt kassaflöde dividerat med justerat EBITDA.	Balco anser det är ett bra mått för att jämföra kassaflöde med rörelseresultat.
<b>Operativt kassaflöde</b>	Justerad EBITDA ökat/minskat med förändringar i rörelsekapital och minskat med investeringar, exklusive expansionsinvesteringar.	Balco använder operativt kassaflöde för att följa verksamhetens utveckling.
<b>Organisk tillväxt</b>	Nettoomsättning exklusive förvärvad tillväxt innevarande period dividerad med nettoomsättning under motsvarande period föregående år.	Organisk tillväxt exkluderar effekterna av förändringar i koncernens struktur vilket möjliggör en jämförelse av nettoomsättningen över tid.
<b>Räntebärande nettoskuld</b>	Summa lång- och kortfristiga räntebärande skulder.	Balco anser att nettoskuld är ett användbart mått för att visa koncernens totala lånefinansiering.
<b>Rörelsekapital</b>	Omsättningstillgångar, exklusive likvida medel och aktuella skattefordringar, minskat med räntefria kortfristiga skulder, exklusive aktuella skatteskulder.	Detta mått visar hur mycket rörelsekapital som är bundet i verksamheten och kan sättas i relation till omsättningen för att förstå hur effektivt bundet rörelsekapital används.
<b>Rörelsemarginal (EBIT)</b>	Rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att rörelsemarginal (EBIT) tillsammans med omsättningstillväxt och justerat rörelsekapital är ett användbart mått för att följa värdeskapandet i verksamheten.
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	Resultat före räntor och skatt.	Balco anser att rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
<b>Rörelsemarginal (EBITA)</b>	Rörelseresultat (EBITA) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att rörelsemarginal (EBITA) tillsammans med omsättningstillväxt och justerat rörelsekapital är ett användbart mått för att följa värdeskapandet i verksamheten.
<b>Rörelseresultat (EBITA)</b>	Rörelseresultat (EBIT), exklusive avskrivningar och nedskrivningar på förvärvade immateriella anläggningstillgångar.	I Balcos tillväxtstrategi ingår att förvärva bolag. I syfte att bättra åskådliggöra den underliggande rörelsens utveckling har ledningen valt att följa EBITA vilket är ett uttryck för rörelseresultatet före av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar.
<b>Soliditet</b>	Eget kapital dividerat med totala tillgångar.	Balco anser att soliditet är ett användbart mått för bolagets fortlevnad.
<b>Sysselsatt kapital</b>	Eget kapital ökat med räntebärande nettoskuld.	Sysselsatt kapital används av Balco som ett mått över koncernens övergripande kapitaleffektivitet.
<b>Sysselsatt kapital exkluderande goodwill</b>	Sysselsatt kapital minus goodwill.	Sysselsatt kapital exkluderande goodwill används tillsammans med sysselsatt kapital av Balco som ett mått över bolagets kapitaleffektivitet.



## Balco Group i korthet

Balco Group är marknadsledande inom balkongbranschen där vi utvecklar, tillverkar, säljer och ansvarar för installation av egentillverkade öppna och inglasade balkongsystem. Koncernens kundanpassade produkter bidrar till ökad livskvalitet, trygghet och till en värdeökning för de boende i flerbostadshus. Dessutom genererar Balco Groups standardiserade inglasningar sänkt energiförbrukning.

**673** medarbetare

**7** marknader

**1 216** MSEK nettoomsättning R12

**35 000** kvm total produktionsyta

Balco Group bildades 1987 och är en koncern bestående av producerande och säljande bolag. Koncernen är marknadsledande i Norden och verksam på ett flertal marknader i norra Europa. Huvudkontoret ligger i Växjö och inom koncernen arbetar cirka 700 anställda. Generellt och utmärkande för bolagen i koncernen är att man genom en decentraliserad och effektiv försäljningsprocess kontrollerar hela värdekedjan – från sälj- arbete till installerad balkong.

**BALCO**  
GROUP