



## Bra omsättningstillväxt och stabil lönsamhet

### Första kvartalet: januari-mars

- Nettoomsättningen ökade med 13 procent till 326 MSEK (288)
- Orderingången uppgick till 245 MSEK (292)
- Orderstocken uppgick till 1 241 MSEK (1 567)
- Justerat rörelseresultat (EBITA) uppgick till 28 MSEK (27)
- Rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 23 MSEK (27)
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 22 MSEK (26)
- Resultat efter skatt uppgick till 14 MSEK (19)
- Resultat per aktie uppgick till 0,68 SEK (0,89)
- Operativt kassaflöde uppgick till -11 MSEK (-14)

### Händelser under kvartalet och efter kvartalets slut

- Den 2 mars förvärvades totalentreprenadbolaget NMT Montageteknik i Norden AB. Bolaget konsolideras i koncernen från 1 mars.
- Ytterligare kostnadsbesparingar har genomförts under mars-april som beräknas ge 15 MSEK i årlig besparing och har belastat första kvartalet med engångskostnader på 5 MSEK.

MSEK	jan-mar 2023	jan-mar 2022	apr-mar 2022/23	jan-dec 2022
Nettoomsättning	325,7	288,4	1 370,9	1 333,6
Orderingång	245,2	291,8	1 062,0	1 108,6
Orderstock	1 240,7	1 567,3	1 240,7	1 274,7
Justerat Rörelseresultat (EBITA)	28,4	26,8	108,8	107,2
Justerad Rörelsemarginal (EBITA), %	8,7	9,3	7,9	8,0
Rörelseresultat (EBITA)	23,2	26,6	101,7	105,1
Rörelsemarginal (EBITA), %	7,1	9,2	7,4	7,9
Rörelseresultat (EBIT)	21,6	25,9	98,2	102,5
Rörelsemarginal (EBIT-marginal), %	6,6	9,0	7,2	7,7
Periodens resultat	13,7	19,2	70,7	76,2
Operativt kassaflöde	-10,8	-13,7	203,3	200,3
Resultat per aktie, SEK, före utspädning	0,68	0,89	3,57	3,78
Resultat per aktie, SEK, efter utspädning	0,68	0,86	3,56	3,75

*“Vi ser fortsatt högt intresse för balkongreoveringar. Vi är rustade för att fortsätta växa både organiskt och genom förvärv som stärker vårt erbjudande och marknadsposition.” - Camilla Ekdahl, VD och koncernchef*

## Bra omsättningstillväxt och stabil lönsamhet

Kvartalets utfall blev i stort sätt som förväntat med en stark omsättningstillväxt, avvaktande ordergång och fortsatt pressad vinstmarginal. Omsättningen är den bästa någonsin för ett första kvartal och ökade med 13 procent till 326 MSEK och justerad vinstmarginal blev 8,7 procent. För att förbättra lönsamheten och anpassa oss efter de nya marknadsförutsättningarna så har vi genomfört ytterligare kostnadsbesparingar.

### Osäkerheten när ränteökningarna ska sluta påverka ordergången

Vi märker att våra kunder till viss del börjar vänja sig vid en högre räntenivå, men osäkerhet när riksbanken ska vara klar med sina räntehöjningar gör fortsatt kunderna avvaktande på vår huvudmarknad, Sverige. Vi ser dock att fler stämmor planeras under andra kvartalet men flera affärer flyttas fortsatt framåt i tiden. Detta har påverkat vår ordergång under första kvartalet och kommer ha påverkan även under kommande kvartal. Vi bedömer att denna osäkerhet kommer att bestå under ytterligare något kvartal.

### Kostnadsbesparingar för att stärka lönsamheten

Med anledning av avvaktande ordergång även under första kvartalet, lägre resultat och tuffare marknadsvillkor så har vi genomfört ytterligare kostnadsbesparingar som innebär personalminskningar i Sverige och Norge. Fokus har varit att främst minska antalet indirekta resurser och chefer, inte de operativa resurserna. Organisationen är fortsatt väl rustad för att kunna hantera en ökad ordergång. Kostnadsbesparingarna bedöms till 15 MSEK årligen och har medfört jämförelsestörande kostnader på 5 MSEK i kvartalet.

### Underliggande stabil lönsamhet

Vi ser en trend att en större andel av vår omsättning kommer från bolag och marknader med en annan kostnadsstruktur än Balcos traditionella i Sverige och Norge. Detta medför att bruttomarginalen kommer att försvagas men vi ser att försäljnings- och administrationskostnaderna procentuellt kommer att minska. Då koncernen fortsätter att växa genom förvärv och dessa medför vissa avskrivningar på förvärvade tillgångar ger *justerad EBITA* och *justerad EBITA-marginal* ett bättre mått på koncernens underliggande lönsamhet.

### Renoveringsbehovet av balkonger kvarstår

Renoveringsbehovet av balkonger kvarstår och cirka 90 procent av Balco Groups omsättning kommer från renoveringssegmentet. Vi har många kundmöten och intresset för våra produkter och erbjudanden är fortsatt stort och kunderna börjar vänja sig vid ett högre ränteläge. När det sker en stabilisering av inflationen och räntehöjningarna är över, så är vi trygga i att ordergången tar fart igen.



### Inglasade balkonger ger energibesparing

All inglasning av en balkong ger en energibesparing. Enklare inglasningar ger 5 till 10 procent energibesparing medan Balcos patenterade inglasning ger en dokumenterad energibesparing på 15 till 30 procent. I samband med inglasningsprojekt erbjuder Balco sina kunder en översyn av sin energideklaration och ger förslag på ytterligare energibesparande åtgärder. Detta koncept kallar vi Grön Transformering. Vi har emellertid märkt att med ökade räntor så tar det längre tid för beslut för stora projekt även om de är hållbara då de kräver större investeringar. Därför bedömer vi att andelen Grön Transformering-projekt kommer att minska tills räntenivån stabiliseras.

### Förvärv av NMT Montageteknik i Norden AB

Balco fortsätter sin strategi att växa såväl organiskt som via förvärv. Den 2 mars förvärvades NMT Montageteknik i Norden AB, med omsättning senast verksamhetsår på 49 MSEK. NMT är ett totalentreprenadföretag som har varit en av Balcos starkaste konkurrenter i norra Sverige. NMT har en egen montage- och projektorganisation och kommer att integreras med Balco AB. NMT kommer tillsammans med Balcos resurser i norra Sverige skapa en Norrlandsenhet då vi ser att närheten till kunderna är viktig.

Balcos starka finansiella ställning gör att vi kan fortsätta växa genom selektiva förvärv som stärker vår marknadsposition på befintliga marknader.

### Camilla Ekdahl

VD och koncernchef

# Koncernens utveckling

## Första kvartalet: januari – mars

Nettoomsättningen ökade med 13 procent till 326 MSEK (288), Förvärvat tillväxt var 3 procent, valutaeffekt var 1 procent och organisk tillväxt var 9 procent. Hela den organiska tillväxten kommer från prishöjningar. Nettoomsättningen för renoveringssegmentet ökade till 299 MSEK (246) och nettoomsättningen för segment nybyggnation uppgick till 26 MSEK (42).

Orderingången uppgick till 245 MSEK (292). Segment renovering stod för 199 MSEK (239) och segment nybyggnation stod för 46 MSEK (52).

Orderstocken uppgick till 1 241 MSEK (1 567). Orderstocken för segment renovering uppgick till 1 091 MSEK (1 378) och orderstocken för segment nybyggnation uppgick till 150 MSEK (189).

Bruttoresultatet uppgick till 69 MSEK (74), vilket innebar en bruttomarginal om 21,2 procent (25,5). I bruttoresultatet ingår jämförelsestörande poster på 4 MSEK kopplade omstrukturingskostnader. Det justerade bruttoresultatet var 73 MSEK (74) och justerad bruttomarginal 22,4 procent (25,5). Bruttomarginalen har minskat på grund av ökad andel av försäljningen i dotterbolag med lägre bruttomarginal. Dessutom påverkas bruttomarginalen negativt av låg beläggning inom produktion och projektorganisationen.

Försäljningskostnaderna uppgick till 29 MSEK (31) och administrationskostnaderna uppgick till 19 MSEK (17). Jämförelsestörande poster på 1 MSEK är tagna i kvartalet kopplad till omstrukturering av organisationen och förvärvskostnader.

Det justerade rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 28 MSEK (27), motsvarande en justerad rörelsemarginal (EBITA) om 8,7 procent (9,3). Rörelseresultatet (EBITA) uppgick till 23 MSEK (27), motsvarande en rörelsemarginal (EBITA) om 7,1 procent (9,2). Rörelseresultatet (EBIT) uppgick till 22 MSEK (26), motsvarande en rörelsemarginal (EBIT) om 6,6 procent (9,0).

Finansnettot uppgick till -3 MSEK (-2), varav -0,4 MSEK (-0,4) avser räntekostnader kopplade till nyttjanderätter (leasing). Försämringen kommer från ökade marknadsräntor. Resultat efter skatt uppgick till 14 MSEK (19), motsvarande ett resultat per aktie om 0,68 SEK (0,89).

Operativt kassaflöde uppgick till -11 MSEK (-14).

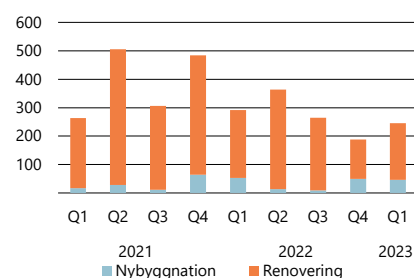
### Nettoomsättning per kundkategori, MSEK

	jan-mar 2023	jan-mar 2022	apr-mar 2022/23	jan-dec 2022
Bostadsrättsföreningar	230,8	206,5	977,3	952,9
Privata fastighetsägare	14,3	17,7	60,1	63,5
Allmännyttan	16,9	12,4	57,6	53,2
Bygg- och tillverkningsbolag	63,7	51,8	275,9	264,0
<b>Total nettoomsättning</b>	<b>325,7</b>	<b>288,4</b>	<b>1 370,9</b>	<b>1 333,6</b>

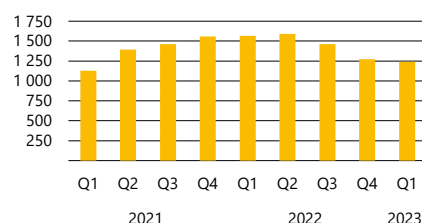
### Nettoomsättning per geografisk marknad, MSEK

	jan-mar 2023	jan-mar 2022	apr-mar 2022/23	jan-dec 2022
Sverige	207,7	177,5	865,8	835,6
Övriga Skandinavien	89,6	79,7	353,0	343,0
Övriga Europa	28,3	31,2	152,1	154,9
<b>Total nettoomsättning</b>	<b>325,7</b>	<b>288,4</b>	<b>1 370,9</b>	<b>1 333,6</b>

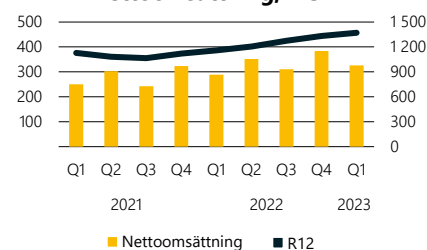
### Orderingång per segment, MSEK



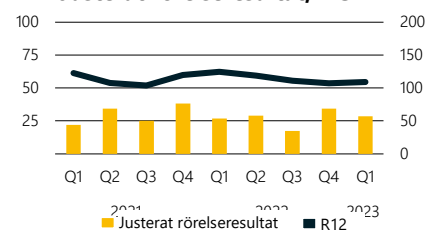
### Orderstock, MSEK



### Nettoomsättning, MSEK



### Justerat rörelseresultat, MSEK



# Utveckling per segment

## Renovering

### Första kvartalet

Nettoomsättningen ökade med 21 procent till 299 MSEK (246). Segmentet stod för 92 procent av Balcos totala omsättning.

Orderingången uppgick till 199 MSEK (239), vilket motsvarar 81 procent av den totala orderingången.

Justerat rörelseresultatet uppgick till 26 MSEK (24), motsvarande en justerad rörelsemarginal om 8,6 procent (9,8).

Orderstocken uppgick till 1 091 MSEK (1 378) vilket motsvarar 88 procent av den totala orderstocken.

<b>Renovering, MSEK</b>	<b>jan-mar 2023</b>	<b>jan-mar 2022</b>	<b>apr-mar 2022/23</b>	<b>jan-dec 2022</b>
Omsättning	299,2	246,4	1 216,3	1 163,5
Justerat Rörelseresultat (EBITA)	25,7	24,2	99,3	97,9
Justerad Rörelsemarginal (EBITA)	8,6	9,8	8,2	8,4
Orderingång	199,2	239,4	943,7	983,9
Orderstock	1 090,6	1 378,3	1 090,6	1 145,6

## Nybyggnation

### Första kvartalet

Nettoomsättningen uppgick till 26 MSEK (42). Segmentet stod för 8 procent av Balcos totala omsättning.

Orderingången uppgick till 46 MSEK (52) motsvarande 19 procent av den totala orderingången.

Justerat rörelseresultatet uppgick till 1 MSEK (2), motsvarande en justerad rörelsemarginal om 5,2 procent (5,7).

Orderstocken uppgick till 150 MSEK (189), vilket motsvarar 12 procent av den totala orderstocken.

<b>Nybyggnation, MSEK</b>	<b>jan-mar 2023</b>	<b>jan-mar 2022</b>	<b>apr-mar 2022/23</b>	<b>jan-dec 2022</b>
Omsättning	26,4	42,0	154,6	170,1
Justerat Rörelseresultat (EBITA)	1,4	2,5	9,4	10,5
Justerad Rörelsemarginal (EBITA)	5,2	5,9	6,1	6,2
Orderingång	46,0	52,4	118,3	124,7
Orderstock	150,1	189,0	150,1	129,1

# Finansiell ställning och kassaflöde

## Likviditet och finansiell ställning

Räntebärande nettoskuld inklusive leasingkulder vid kvartalets slut uppgick till 187 MSEK (190). Räntebärande nettoskuld inklusive leasingkulder i relation till justerad EBITDA uppgick till 1,2 ggr (1,2).

Räntebärande nettoskuld exkluderat leasingkulder uppgick till 108 MSEK (101). Räntebärande nettoskuld, exkluderat leasingkulder, i relation till justerad EBITDA uppgick till 0,9 ggr (0,6). Under kvartalet har förvärven av såväl Arutex AB som NMT Montagetechnik i Norden AB slutförts.

Vid utgången av kvartalet uppgick koncernens egna kapital till 746 MSEK (711).

Koncernens soliditet var 57 procent (56).

MSEK	31-mar 2023	31-mar 2022	31-dec 2022
Långfristiga skulder till kreditinstitut	123,8	121,8	72,6
Leasing skulder långfristiga	60,1	69,0	63,3
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	0,4	0,4	0,8
Leasing skulder kortfristiga	18,7	20,0	20,0
Likvida medel	-16,4	-21,0	-51,9
<b>Räntebärande nettoskuld inkl leasingkuld</b>	<b>186,6</b>	<b>190,1</b>	<b>104,8</b>
Räntebärande nettoskuld exkl leasingkuld	107,8	101,1	21,6
Räntebärande nettoskuld inkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	1,2 x	1,2 x	0,7 x
Räntebärande nettoskuld exkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	0,9 x	0,6 x	0,2 x
Soliditet %	56,8	56,0	56,3

## Kassaflöde, investeringar och avskrivningar

För kvartalet uppgick kassaflödet från den löpande verksamheten till -35 MSEK (-42).

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -44 MSEK (-3), där -1 MSEK (-2) var ersättningsinvesteringar, -3 MSEK (-1) expansionsinvesteringar, samt -40 MSEK (0) förvärv av andelar i dotterbolag.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 43 MSEK (-52) där största posterna avser ökat utnyttjande av befintlig kreditfacilitet.

Kvartalets kassaflöde uppgick till -36 MSEK (-97).

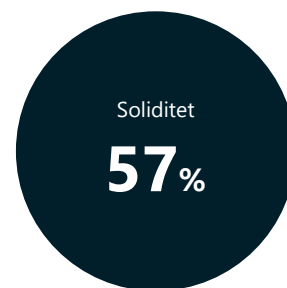
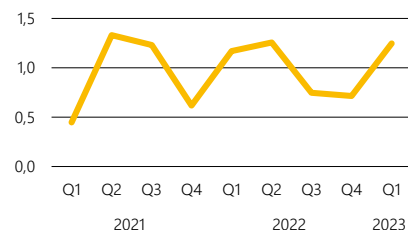
Kvartalets avskrivningar uppgick till 12 MSEK (10), varav 6 MSEK (5) avser avskrivningar kopplade till nyttjanderätter (leasing) och 2 MSEK (1) avser av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar.

## Moderbolaget

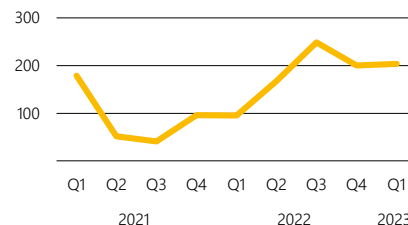
Moderbolaget har sitt säte i Växjö och bedriver verksamhet direkt samt genom svenska och utländska dotterbolag. Verksamheten i moderbolaget är huvudsakligen inriktad på strategisk utveckling, ekonomisk styrning, bolagsstyrningsfrågor, styrelsearbete och bankrelationer.

Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till 1 MSEK (1).

## Extern räntebärande nettoskuld i förhållande till EBITDA



## Operativt kassaflöde R12, MSEK



# Verksamhet och segmentsbeskrivning

Balco Group är en marknadsledande aktör inom balkongbranschen och erbjuder en rad olika tjänster, från utveckling och tillverkning till försäljning och installation av egentillverkade öppna och inglasade balkongsystem. Balco har en unik metod, känd som Balco-metoden, för att leverera inglasade balkonger och balkonglösningar. Metoden innebär att befintliga balkonger tas bort och ersätts med nya, större inglasade balkonger med en livslängd på över 90 år, vilket ger marknadens mest ekonomiska och hållbara lösning.

För att erbjuda kompletta och anpassade lösningar inom balkongbranschen har Balco Group flera dotterbolag som arbetar tillsammans för att erbjuda en helhetslösning inom områden som tillverkning och leverans av balkonger, mur- och kakeltjänster, tekniska lösningar och fasadtjänster såsom renovering, fönsterbyte och fasadvätt. Balco Group strävar efter att möta kundens behov och krav genom att erbjuda en kombination av specialiserade tjänster och expertis. Balco Groups erbjudande bidrar till ökad livskvalitet, trygghet och värdeökning för boende i flerbostadshus och ger energibesparingar på upp till 30 procent. Koncernen tar fullt ansvar för projektet och lotsar kunden genom hela processen från projektplanering till slutbesiktning och service.

## Segment - Renovering



Sjøsidens Boligpark

I segmentet ingår utbyte och utökning av befintliga balkonger samt installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter, huvudsakligen inglasade balkonger. Den främsta drivkraften är det uppdämda renoveringsbehovet och fastigheternas åldersprofil. I erbjudandet ingår även fasadrenovering i samband med balkongprojekt.

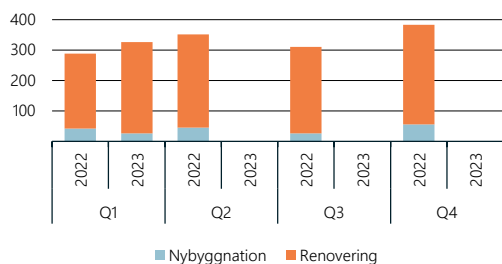
## Segment - Nybyggnation



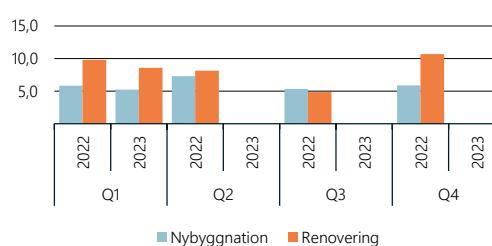
New Road Rainham

I segmentet ingår balkonger vid byggnation av flerbostadsfastigheter samt balkongprojekt på den maritima marknaden. Största produktområden är balkonginglasningar och öppna balkonger. Balco expanderar selektivt med fokus på lönsamhet och låg risk. Efterfrågan drivs av takten för nyproduktion av bostäder.

## Omsättningsutveckling per kvartal, MSEK



## Justerad Rörelsemarginal (EBITA) per kvartal, %



## Hållbarhet

Hållbarhet är en förutsättning för långsiktig lönsamhet för Balco Group. Genom att fokusera på hållbarhet kan vi skapa ett starkt varumärke, öka kundernas förtroende och förbättra vår konkurrenskraft på lång sikt. Vi kommer att fortsätta arbeta för att införliva hållbarhet i alla aspekter av vår verksamhet.

Hållbarhet är ett fokusområde inom byggbranschen och påverkar alla led i värdekedjan. Det gäller särskilt marknaden för balkonger där Balco Group verkar. Fastighetsutvecklare och fastighetsägare efterfrågar ekonomiskt fördelaktiga och klimatsmarta lösningar med lång livslängd. Av orderingen de senaste tolv månaderna så kommer 33 procent ge 15 till 30 procent i energibesparing och 9 procent ge mer än 30 procent i energibesparing.



# Övrig information

## Medarbetare

Antalet heltidsanställda i Balco Group uppgick per sista mars 2023 till 521 (484). Ökningen kommer från de tre förvärvade bolagen Söderåsens Mur & Kakel AB, Arutex AB och NMT Montageteknik i Norden AB.

## Säsongsvariationer

Balcos omsättning och resultat påverkas delvis årstidsvariationer samt av det faktum att stämposäsongen i bostadsrättsföreningar normalt infaller i det andra och det fjärde kvartalet. Vidare påverkas koncernen positivt av månader med många arbetsdagar och avsaknad av ledighet, samt något negativt av väderfaktorer där vintrar med betydande snömängd innebär ökade kostnader. Koncernens starkaste kvartal är normalt det andra kvartalet.

## Aktier, aktiekapital och aktieägare

Antalet aktier i Balco Group AB uppgick per den sista mars 2023 till 21 909 348 aktier motsvarande ett aktiekapital om 131 461 248 SEK. Antalet aktieägare var 5 766. De fem största aktieägarna var Familjen Hamrin, Skandrenting AB, Swedbank Robur fonder, Tredje AP-fonden och Lannebo Fonder.

## Transaktioner med närstående

Närståendekretsen består av styrelse, koncernledning och verkställande direktör dels genom ägande i Balco och dels genom rollen som ledande befattningshavare. I närståendekretsen ingår även bolagets största aktieägare: Familjen Hamrin som representeras i styrelsen av Carl-Mikael Lindholm och Skandrenting som representeras i styrelsen av Johannes Nyberg. Transaktioner med närstående sker på marknadsmässiga grunder. För ytterligare information, se årsredovisningen 2022 på sidorna 112 och 133.

## Incitamentsprogram

Balco Group AB har tre långsiktiga incitamentsprogram riktat till bolagets ledande befattningshavare och ytterligare nyckelmedarbetare, totalt 50 medarbetare. Incitamentsprogrammen omfattar totalt högst 820 000 teckningsoptioner, som högst berättigar till nyteckning av motsvarande antal aktier. Balcos totala kostnad för incitamentsprogrammen under programmens löptid förväntas uppgå till cirka 6 MSEK. Programmen innebär en utspädning motsvarande cirka 4 procent av bolagets totala antal aktier. De ledande befattningshavarna i Balco har förvärvat 233 332 teckningsoptioner uppgående till ett värde om totalt 2 180 784 SEK. Syftet med incitamentsprogrammen är att uppmuntra till ett brett aktieäggande bland Balcos anställda, underlätta rekrytering, behålla kompetenta medarbetare samt höja motivationen att uppnå eller överträffa bolagets finansiella mål. För mer information, se årsredovisningen 2022 på sidorna 58-59, 90 och 110-111.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen och moderbolaget är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av risker. Riskerna kan delas in i bransch- och marknadsrelaterade risker, verksamhetsrelaterade risker samt finansiella risker. Bransch- och marknadsrelaterade risker omfattar bland annat förändringar i efterfrågan till följd av en svagare konjunktur eller andra makroekonomiska förändringar, en förändrad prisbild för råvaror som är centrala för Balcos produktion, samt en förändrad konkurrens eller prispress. Bland verksamhetsrelaterade risker återfinns Balcos förmåga att utveckla och sälja nya innovativa produkter och lösningar, att koncernen kan attrahera och behålla kvalificerade medarbetare samt att Balcos lönsamhet är beroende av de enskilda projektens resultat, det vill säga koncernens förmåga att förutse, beräkna och leverera projekten inom satta finansiella ramar. De finansiella riskerna sammanfattas under finansieringsrisk, likviditetsrisk, kreditrisk samt ränterisk. Balcos risker och osäkerhetsfaktorer finns beskrivna på sidorna 70-77, 85, 120-121, 124 och 127 i årsredovisningen för 2022.

## Utsikter

Balco Group är en av få kompletta balkongleverantörer på marknaden som tillhandahåller kundanpassade och innovativa balkonglösningar på totalentreprenad. Balco Group är marknadsledande i Skandinavien och har en stark utmanarposition på övriga marknader där koncernen är verksam. Marknaden är fragmenterad och växande i hela norra Europa. Värdet på balkongmarknaden i de länder där Balco Group är representerade uppskattas till drygt 40 miljarder SEK och förväntas växa med cirka 5 procent årligen under de närmsta åren enligt marknadsundersökning genomförd hösten 2020 av Arthur D. Little.

Stark finansiell ställning gör att bolaget är rustat för tillväxt genom ytterligare förvärv. Tidpunkten för bygglov påverkar omsättningen mellan kvartalen. Osäkerheten kring när riksbankerna är klara med sina räntehöjningar har fortsatt en negativ påverkan på vår orderingång.

## Händelser under kvartalet och efter kvartalets slut

Den 2 mars förvärvades totalentreprenadbolaget NMT Montageteknik i Norden AB. Bolaget konsolideras i koncernen från 1 mars.

Ytterligare kostnadsbesparingar har genomförts under mars-april som beräknas ge 15 MSEK i årlig besparing och har belastat första kvartalet med engångskostnader på 5 MSEK.

# Finansiella mål

## Omsättningstillväxt

Balco ska växa med 10 procent per år.

## Lönsamhet

Vinst per aktie ska växa med 20 procent per år.

## Kapitalstruktur

Räntebärande nettoskuld ska inte överstiga 2,5 gånger rörelseresultatet före avskrivningar (EBITDA), annat än tillfälligt.

## Utdelningspolicy

Balco ska dela ut 30-50 procent av resultatet efter skatt, med beaktande av behoven för Balcos långsiktiga utveckling och rådande marknadssituation.

## Hållbarhet

Mer än 30 procent av koncernens omsättning ska vara inom EU-taxonomin.

Delårsrapporten har inte varit föremål för en översiktlig granskning enligt ISRE 2410 av bolagets revisorer.

Denna information är sådan information som Balco Group AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 24 april 2023 kl. 13:00 CEST.

Växjö, 24 april 2023

Camilla Ekdahl  
VD och koncernchef

## Webbkonferens

En webbsänd konferens hålls den 24 april 2023 klockan 14:30 CEST då VD och koncernchef Camilla Ekdahl och CFO Michael Grindborn presenterar rapporten och svarar på frågor.

För att följa den webbsända presentationen och skicka skriftliga frågor, använd denna länk: <https://www.finwire.tv/webcast/balco/q1-2023/>

För att delta via telefonkonferens och kunna ställa muntliga frågor ring in:

SE: +46 8 5052 0017  
PIN: 894 1190 5538#

## För ytterligare information, vänligen kontakta:

Camilla Ekdahl, VD och Koncernchef, Tfn: 070-606 30 32, [camilla.ekdahl@balco.se](mailto:camilla.ekdahl@balco.se)  
Michael Grindborn, CFO och IR-chef, Tfn: 070-670 18 48, [michael.grindborn@balco.se](mailto:michael.grindborn@balco.se)

## Kalendarium 2023

Årsstämma 2023 ..... 9 maj 2023  
Delårsrapport jan-jun 2023 ..... 14 juli 2023  
Delårsrapport jan-sep 2023 ..... 30 oktober 2023  
Bokslutskommuniké 2023 ..... 5 februari 2024



# Koncernens rapport över totalresultat

MSEK	jan-mar 2023	jan-mar 2022	apr-mar 2022/23	jan-dec 2022
Nettoomsättning	325,7	288,4	1 370,9	1 333,6
Produktions- och projektkostnader	-256,6	-214,7	-1 087,8	-1 046,0
<b>Bruttoresultat</b>	<b>69,1</b>	<b>73,7</b>	<b>283,0</b>	<b>287,6</b>
Försäljningskostnader	-29,1	-31,0	-124,5	-126,4
Administrationskostnader	-19,4	-16,7	-73,7	-71,0
Övriga rörelseintäkter	1,2	-	13,4	12,3
Övriga rörelsekostnader	-0,1	-	-0,1	-0,0
Rörelsekostnader	-47,5	-47,8	-184,8	-185,1
<b>Rörelseresultat</b>	<b>21,6</b>	<b>25,9</b>	<b>98,2</b>	<b>102,5</b>
Finansiella intäkter	0,9	0,0	1,8	1,0
Finansiella kostnader	-4,2	-1,5	-11,5	-8,8
<b>Resultat före skatt</b>	<b>18,4</b>	<b>24,4</b>	<b>88,5</b>	<b>94,6</b>
Inkomstskatt	-4,7	-5,3	-17,8	-18,5
<b>Periodens resultat</b>	<b>13,7</b>	<b>19,2</b>	<b>70,7</b>	<b>76,2</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>				
Poster som senare kan komma att omklassificeras till resultaträkningen				
Omräkningsdifferens vid omräkning av utländsk verksamhet	1,2	0,3	7,9	6,9
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>14,9</b>	<b>19,4</b>	<b>78,6</b>	<b>83,1</b>
Varav hänförligt till:				
Moderbolagets aktieägare	15,0	19,4	78,3	82,8
Innehav utan bestämmande inflytande	-0,1	-	0,3	0,3
Periodens totalresultat	14,9	19,4	78,6	83,1
Resultat per aktie, SEK, före utspädning	0,68	0,89	3,57	3,78
Resultat per aktie, SEK, efter utspädning	0,68	0,86	3,56	3,75
Genomsnittligt antal aktier före utspädning, tusental	21 909	21 909	21 909	21 909
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning, tusental	21 909	22 490	21 961	22 106

# Koncernens balansräkning i sammandrag

MSEK	31-mar 2023	31-mar 2022	31-dec 2022
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella tillgångar</b>			
Goodwill	485,3	448,1	457,8
Övriga immateriella anläggningstillgångar	144,3	109,4	135,3
<b>Summa immateriella tillgångar</b>	<b>629,6</b>	<b>557,4</b>	<b>593,1</b>
<b>Materiella tillgångar</b>			
Nyttjanderätter	77,7	88,6	82,3
Materiella anläggningstillgångar	164,9	151,1	158,8
<b>Summa materiella tillgångar</b>	<b>242,6</b>	<b>239,7</b>	<b>241,1</b>
Finansiella anläggningstillgångar	-	0,2	-
Uppskjutna skattefordringar	0,6	0,0	1,0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>872,8</b>	<b>797,4</b>	<b>835,2</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager	61,7	55,6	58,4
Kundfordringar	154,6	186,0	174,8
Avtalsfordringar	144,8	163,8	111,9
Aktuella skattefordringar	35,1	14,9	22,0
Övriga kortfristiga fordringar	25,1	32,6	42,4
Likvida medel	16,4	21,0	51,9
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>437,7</b>	<b>473,8</b>	<b>461,4</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 310,5</b>	<b>1 271,2</b>	<b>1 296,6</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	131,5	131,5	131,5
Övrigt tillskjutet kapital	406,3	405,1	406,3
Reserver	9,4	1,6	8,3
Balanserat resultat inklusive årets resultat	197,5	173,3	183,7
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>	<b>744,8</b>	<b>711,4</b>	<b>729,8</b>
Innehav utan bestämmande inflyande	1,1	-	1,2
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>745,9</b>	<b>711,4</b>	<b>731,0</b>
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	123,8	121,8	72,6
Leasingskuld	60,1	69,0	63,3
Övriga långfristiga skulder	18,7	29,1	18,4
Uppskjutna skatteskulder	43,4	32,8	40,0
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>246,1</b>	<b>252,7</b>	<b>194,3</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	0,4	0,4	0,8
Leasingskuld	18,7	20,0	20,0
Avtalsskulder	84,0	78,9	124,9
Leverantörsskulder	118,9	112,5	122,8
Aktuella skatteskulder	1,6	2,3	3,6
Övriga skulder	29,4	36,6	38,2
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	65,6	56,4	61,1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>318,5</b>	<b>307,1</b>	<b>371,3</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 310,5</b>	<b>1 271,2</b>	<b>1 296,6</b>

# Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

MSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserat resultat inklusive årets	Innehav utan bestämmande inflyande	Summa eget kapital
<b>Ingående balans 1 jan 2022</b>	<b>131,5</b>	<b>405,1</b>	<b>1,3</b>	<b>154,1</b>	<b>-</b>	<b>692,0</b>
<b>Periodens totalresultat</b>						
Periodens resultat	-	-	-	19,2	-	19,2
Periodens övrigt totalresultat	-	-	0,3	-	-	0,3
<b>Summa periodens totalresultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,3</b>	<b>19,2</b>	<b>-</b>	<b>19,4</b>
Förvärv av innehav utan bestämmande inflytande	-	-	-	-	-	-
<b>Transaktioner med aktieägare:</b>						
Betald utdelning	-	-	-	-	-	-
Likvid teckningsoptioner	-	-	-	-	-	-
<b>Summa transaktioner med moderbolagets ägare</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utgående balans 31 mar 2022</b>	<b>131,5</b>	<b>405,1</b>	<b>1,6</b>	<b>173,3</b>	<b>-</b>	<b>711,4</b>
<b>Ingående balans 1 jan 2023</b>	<b>131,5</b>	<b>406,3</b>	<b>8,3</b>	<b>183,7</b>	<b>1,2</b>	<b>731,0</b>
<b>Periodens totalresultat</b>						
Periodens resultat	-	-	-	13,8	-0,1	13,7
Periodens övrigt totalresultat	-	-	1,2	-	-	1,2
<b>Summa periodens totalresultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,2</b>	<b>13,8</b>	<b>-0,1</b>	<b>14,9</b>
Förvärv av innehav utan bestämmande inflytande	-	-	-	-	-	-
<b>Transaktioner med aktieägare:</b>						
Betald utdelning	-	-	-	-	-	-
Likvid teckningsoptioner	-	-	-	-	-	-
<b>Summa transaktioner med moderbolagets ägare</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utgående balans 31 mar 2023</b>	<b>131,5</b>	<b>406,3</b>	<b>9,4</b>	<b>197,5</b>	<b>1,2</b>	<b>745,9</b>

# Koncernens rapport över kassaflöden i sammandrag

MSEK	jan-mar 2023	jan-mar 2022	apr-mar 2022/23	jan-dec 2022
<b>Den löpande verksamheten</b>				
Rörelseresultat	21,6	25,9	98,2	102,5
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	14,0	4,7	41,5	32,2
Erhållna räntor	0,9	0,2	1,7	1,0
Betalda räntor	-3,7	-1,5	-9,3	-7,0
Betald inkomstskatt	-19,0	-23,8	-36,1	-41,0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>13,8</b>	<b>5,5</b>	<b>96,0</b>	<b>87,7</b>
<b>Förändring av rörelsekapital</b>				
Ökning (-)/Minskning (+) av varulager	-3,1	-2,5	-5,2	-4,6
Ökning (-)/Minskning (+) av kortfristiga fordringar	17,0	-55,1	74,9	2,9
Ökning (+)/Minskning (-) av kortfristiga skulder	-62,8	10,4	-6,1	67,1
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-35,1</b>	<b>-41,7</b>	<b>159,6</b>	<b>153,0</b>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>				
Köp av immateriella anläggningstillgångar	-2,2	-0,0	-9,3	-7,2
Köp av materiella anläggningstillgångar	-2,1	-3,2	-15,9	-16,9
Investering i dotterföretag	-39,5	-	-68,0	-28,5
Förändring av övriga långfristiga fordringar/skulder	-	0,6	-0,6	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-43,8</b>	<b>-2,6</b>	<b>-93,8</b>	<b>-52,6</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>				
Förändring av banklån	49,5	-50,1	-0,1	-99,7
Förändring av leasing	-6,3	-2,1	-29,6	-25,4
Teckningsoptioner	0,0	-	1,2	1,2
Betald utdelning	-	-	-43,8	-43,8
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>43,2</b>	<b>-52,2</b>	<b>-72,3</b>	<b>-167,7</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-35,7</b>	<b>-96,5</b>	<b>-6,4</b>	<b>-67,3</b>
Likvida medel vid periodens början	51,9	117,5	21,0	117,5
Kursdifferens likvida medel	0,2	0,1	1,8	1,6
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>16,4</b>	<b>21,0</b>	<b>16,4</b>	<b>51,9</b>

# Nyckeltal

<b>MSEK</b>	<b>jan-mar 2023</b>	<b>jan-mar 2022</b>	<b>apr-mar 2022/23</b>	<b>jan-dec 2022</b>
Nettoomsättning	325,7	288,4	1 370,9	1 333,6
Orderingång	245,2	291,8	1 062,0	1 108,6
Orderstock	1 240,7	1 567,3	1 240,7	1 274,7
Bruttoresultat	69,1	73,7	283,0	287,6
Justerat Bruttoresultat	72,9	73,7	291,8	292,6
EBITDA	33,3	35,5	142,3	144,5
Justerad EBITDA	38,5	35,7	149,4	146,6
Rörelseresultat (EBITA)	23,2	26,6	101,7	105,1
Justerat rörelseresultat (EBITA)	28,4	26,8	108,8	107,2
Rörelseresultat (EBIT)	21,6	25,9	98,2	102,5
Justerat rörelseresultat (EBIT)	26,9	26,1	105,4	104,6
Bruttomarginal, %	21,2	25,5	20,6	21,6
Justerad bruttomarginal, %	22,4	25,5	21,3	21,9
EBITDA-marginal, %	10,2	12,3	10,4	10,8
Justerad EBITDA-marginal, %	11,8	12,4	10,9	11,0
Rörelsemarginal (EBITA), %	7,1	9,2	9,6	9,5
Justerad rörelsemarginal (EBITA), %	8,7	9,3	8,8	8,4
Rörelsemarginal (EBIT), %	6,6	9,0	7,2	7,7
Justerad rörelsemarginal (EBIT), %	8,2	9,1	7,7	7,8
Operativt kassaflöde	-10,8	-13,7	203,3	200,3
Operating cash conversion, %	-28,0	-38,5	136,0	136,6
Sysselsatt kapital, genomsnittligt	883,0	845,3	811,8	716,4
Sysselsatt kapital exkl. goodwill, genomsnittligt	411,5	397,2	358,9	292,0
Eget kapital, genomsnittligt	737,3	701,7	710,9	645,3
Räntebärande nettoskuld inkl. leasingsskuld	186,6	190,1	186,6	104,8
Räntebärande nettoskuld exkl. leasingsskuld	107,8	101,1	107,8	21,6
Räntebärande nettoskuld inkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	1,2	1,2	1,2	0,7
Räntebärande nettoskuld exkl. leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	0,9	0,6	0,9	0,2
Avkastning på sysselsatt kapital, % (R12)	11,9	14,6	12,9	16,7
Avkastning på sysselsatt kapital exkl. goodwill, % (R12)	25,6	31,2	29,2	40,9
Avkastning på eget kapital, % (R12)	9,6	13,3	10,7	14,0
Soliditet, %	56,8	56,0	55,9	52,3
Heltidsanställda vid periodens slut	521	484	521	536
Genomsnittligt antal aktier före utspädning, tusental	21 909	21 909	21 909	21 909
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning, tusental	21 909	22 490	21 909	22 103
Eget kapital per aktie, SEK	33,65	31,20	32,45	29,20

## Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

MSEK	jan-mar 2023	jan-mar 2022	apr-mar 2022/23	jan-dec 2022
Nettoomsättning	6,1	6,5	25,6	26,0
Administrationskostnader	-5,0	-5,5	-23,6	-24,2
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1,1</b>	<b>1,0</b>	<b>1,9</b>	<b>1,8</b>
Ränteintäkter och liknande resultatposter	13,7	0,4	16,6	3,3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4,6	-0,9	-11,8	-8,1
Utdelning	-	-	-	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>10,1</b>	<b>0,4</b>	<b>6,8</b>	<b>-2,9</b>
Bokslutsdispositioner	-	-	62,0	62,0
Skatt	0,5	-0,1	-11,7	-12,3
<b>Periodens resultat</b>	<b>10,6</b>	<b>0,3</b>	<b>57,1</b>	<b>46,8</b>

I moderbolaget återfinns inga poster som redovisas som övrigt totalresultat varför summa totalresultat överensstämmer med periodens resultat.

## Moderbolagets balansräkning i sammandrag

MSEK	31-mar 2023	31-mar 2022	31-dec 2022
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	745,3	683,2	702,5
Övriga långfristiga fordringar	-	1,6	3,1
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>745,3</b>	<b>684,8</b>	<b>705,5</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	132,9	142,0	126,3
Övriga kortfristiga fordringar	30,1	8,2	25,7
Kassa och bank	-	20,6	46,3
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>163,0</b>	<b>170,8</b>	<b>198,3</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>908,3</b>	<b>855,6</b>	<b>903,8</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Bundet eget kapital	131,5	131,5	131,5
Fritt eget kapital	351,9	337,4	341,2
<b>Summa eget kapital</b>	<b>483,3</b>	<b>468,8</b>	<b>472,7</b>
<b>SKULDER</b>			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	99,1	100,0	50,0
Övriga långfristiga skulder	17,7	29,5	20,3
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>116,8</b>	<b>129,5</b>	<b>70,3</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	293,6	248,1	352,0
Övriga kortfristiga skulder	14,6	9,1	8,8
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>308,1</b>	<b>257,3</b>	<b>360,8</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>908,3</b>	<b>855,6</b>	<b>903,8</b>



# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport i sammandrag för koncernen har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med RFR 2 och årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport. För såväl moderbolaget som koncernen har redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats på likvärdigt sätt som för årsredovisningen 2022, vilken upprättades i enlighet med International Financial Reporting Standards såsom de är antagna av EU och tolkningar av dessa.

Delårsinformationen på sidorna 1-8 utgör en integrerad del av denna finansiella rapport.

## Not 2 Finansiella instrument

De finansiella instrument som värderas till verkligt värde avser valutaterminer. Finansiella tillgångar vid periodens slut värderade till verkligt värde uppgick till 0,5 MSEK (1,9) medan finansiella skulder värderade till verkligt värde uppgick till 1,3 MSEK (0,2).

Verkligt värde på valutaterminer fastställs med hjälp av värderingstekniker. Härvid används i så stor utsträckning som möjligt marknadsinformation då denna finns tillgänglig medan företagsspecifik information används i så liten utsträckning som möjligt. Om samtliga väsentliga indata som krävs för verkligt värdevärderingen av ett instrument är observerbara återfinns instrumentet i nivå 2. Redovisat värde på kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, leverantörsskulder och övriga skulder utgör en rimlig approximation av verkligt värde.

## Not 3 Rörelsesegment

Balco rapporterar enligt följande segment:

- Renovering: innefattar såväl utbyte och expansion av befintliga balkonger samt installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter utan balkong. Den huvudsakliga marknadsdrivkraften till segmentet är åldersprofilen på bostadsfastighetsbeståndet.
- Nybyggnation: innefattar installation av balkonger vid nybyggnation av flerbostadsfastigheter samt balkonglösningar inom det maritima området. Segmentet drivs huvudsakligen av takten det byggs nya bostäder.

jan-mar MSEK	Renovering		Nybyggnation		Koncerngemensamt		Elimineringar		Totalt	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Nettoomsättning - Externa intäkter	299,2	246,4	26,4	42,0	-	-	-	-	325,7	288,4
Nettoomsättning - Interna intäkter	-	-	-	-	6,1	6,6	-6,1	-6,6	-	-
<b>Total Nettoomsättning</b>	<b>299,2</b>	<b>246,4</b>	<b>26,4</b>	<b>42,0</b>	<b>6,1</b>	<b>6,6</b>	<b>-6,1</b>	<b>-6,6</b>	<b>325,7</b>	<b>288,4</b>
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>19,6</b>	<b>23,7</b>	<b>1,3</b>	<b>2,4</b>	<b>0,8</b>	<b>-0,1</b>	-	-	<b>21,6</b>	<b>25,9</b>
Avskrivningar ingår med varav av-/nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar	11,1	7,8	0,6	1,7	-	-	-	-	11,6	9,6
Jämförelsestörande poster	1,5	0,6	0,1	0,1	-	-	-	-	1,6	0,7
	4,6	-	-	-	0,6	0,2	-	-	5,2	0,2
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>	<b>25,7</b>	<b>24,2</b>	<b>1,4</b>	<b>2,5</b>	<b>1,4</b>	<b>0,1</b>	-	-	<b>28,4</b>	<b>26,8</b>
Justerad rörelsemarginal (EBITA)	8,6%	9,8%	5,2%	5,9%					8,7%	9,3%
Rörelseresultat (EBIT)	19,6	23,7	1,3	2,4	0,8	-0,1	-	-	21,6	25,9
Finansiella intäkter	-	-	-	-	0,9	0,0	-	-	0,9	0,0
Finansiella kostnader	-	-	-	-	-4,2	-1,5	-	-	-4,2	-1,5
<b>Resultat före skatt</b>	<b>19,6</b>	<b>23,7</b>	<b>1,3</b>	<b>2,4</b>	<b>-2,5</b>	<b>-1,6</b>	-	-	<b>18,4</b>	<b>24,4</b>

## Not 4 Avstämning mot finansiella rapporter enligt IFRS

I de finansiella rapporter som Balco avger finns alternativa nyckeltal angivna, vilka kompletterar de mått som definieras eller specificeras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. Alternativa nyckeltal anges då de i sina sammanhang ger tydligare eller mer fördjupad information än de mått som definieras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. De alternativa nyckeltalen härleds från bolagets koncernredovisning och är inte mått i enlighet med IFRS.

MSEK	31-mar 2023	31-mar 2022	31-dec 2022
<b>Räntebärande nettoskuld inkl leasingsskuld</b>			
Långfristiga räntebärande skulder	184,0	190,7	135,9
Kortfristiga räntebärande skulder	19,0	20,4	20,7
Likvida medel	-16,4	-21,0	-51,9
<b>Räntebärande nettoskuld inkl leasingsskuld</b>	<b>186,6</b>	<b>190,1</b>	<b>104,8</b>
Justerad EBITDA, (R12)	149,4	162,3	146,6
<b>Räntebärande nettoskuld/EBITDA (R12), ggr</b>	<b>1,2</b>	<b>1,2</b>	<b>0,7</b>
<b>Räntebärande nettoskuld exkl leasingsskuld</b>			
Räntebärande nettoskuld inkl leasingsskuld	186,6	190,1	104,8
Leasing skulder långfristiga	-60,1	-69,0	-63,3
Leasing skulder kortfristiga	-18,7	-20,0	-20,0
<b>Räntebärande nettoskuld exkl leasingsskuld</b>	<b>107,8</b>	<b>101,1</b>	<b>21,6</b>
<b>Räntebärande nettoskuld/EBITDA exkl leasing (R12), ggr</b>			
Justerad EBITDA, (R12)	149,4	162,3	146,6
Leasingavskrivningar (R12)	-26,2	-17,6	-23,4
<b>Justerad EBITDA, (R12) exkl leasingavskrivningar</b>	<b>123,3</b>	<b>144,7</b>	<b>123,2</b>
<b>Räntebärande nettoskuld/EBITDA exkl leasing (R12), ggr</b>	<b>0,9</b>	<b>0,7</b>	<b>0,2</b>
<b>Avkastning på sysselsatt kapital</b>			
Eget kapital	744,8	711,4	729,8
Räntebärande nettoskuld	186,6	190,1	104,8
Genomsnittligt sysselsatt kapital	916,5	794,1	811,8
Justerat rörelseresultat (EBIT), (R12)	105,4	123,8	104,6
<b>Avkastning på sysselsatt kapital, %</b>	<b>11,5</b>	<b>15,6</b>	<b>12,9</b>
<b>Soliditet</b>			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	744,8	711,4	729,8
Balansomslutning	1 310,5	1 271,2	1 296,6
<b>Soliditet, %</b>	<b>56,8</b>	<b>56,0</b>	<b>56,3</b>

MSEK	jan-mar 2023	jan-mar 2022	apr-mar 2022/23	jan-dec 2022
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>				
Rörelseresultat (EBIT)	21,6	25,9	98,2	102,5
Jämförelsestörande poster				
Justering av tilläggsköpeskillning	-	-	-10,7	-10,7
Omstruktureringskostnader	4,6	-	16,9	12,3
Förvärvskostnader	0,6	0,2	0,9	0,5
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>	<b>26,9</b>	<b>26,1</b>	<b>105,4</b>	<b>104,6</b>
<b>Rörelseresultat (EBITA)</b>				
Rörelseresultat (EBIT)	21,6	25,9	98,2	102,5
Av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar	1,6	0,7	3,5	2,6
<b>Rörelseresultat (EBITA)</b>	<b>23,2</b>	<b>26,6</b>	<b>101,7</b>	<b>105,1</b>
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>				
Justerat rörelseresultat (EBIT)	26,9	26,1	105,4	104,6
Av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar	1,6	0,7	3,5	2,6
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>	<b>28,4</b>	<b>26,8</b>	<b>108,8</b>	<b>107,2</b>
<b>EBITDA</b>				
Rörelseresultat (EBIT)	21,6	25,9	98,2	102,5
Avskrivningar och nedskrivningar	11,6	9,6	44,1	42,0
<b>EBITDA</b>	<b>33,3</b>	<b>35,5</b>	<b>142,3</b>	<b>144,5</b>
<b>Justerad EBITDA</b>				
Justerat rörelseresultat (EBIT)	26,9	26,1	105,4	104,6
Avskrivningar och nedskrivningar	11,6	9,6	44,1	42,0
<b>Justerad EBITDA</b>	<b>38,5</b>	<b>35,7</b>	<b>149,4</b>	<b>146,6</b>
<b>Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar</b>				
Köp av immateriella anläggningstillgångar	-2,2	-0,0	-9,3	-7,2
Köp av materiella anläggningstillgångar	-2,1	-3,2	-15,9	-16,9
varav expansionsinvesteringar	2,6	1,0	13,8	12,1
<b>Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar</b>	<b>-1,6</b>	<b>-2,2</b>	<b>-11,4</b>	<b>-12,0</b>
<b>Operativt kassaflöde</b>				
Justerad EBITDA	38,5	35,7	149,4	146,6
Förändring av rörelsekapital	-47,7	-47,2	65,3	65,7
Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar	-1,6	-2,2	-11,4	-12,0
<b>Operativt kassaflöde</b>	<b>-10,8</b>	<b>-13,7</b>	<b>203,3</b>	<b>200,3</b>
<b>Nettoomsättning exklusive förvärv</b>				
Nettoomsättning	325,7	288,4	1 370,9	1 333,6
Förvärvad nettoomsättning	-9,5	-33,4	-22,7	-46,6
<b>Nettoomsättning exklusive förvärv</b>	<b>316,2</b>	<b>255,0</b>	<b>1 348,1</b>	<b>1 287,0</b>

## Not 5 Förvärv

Den 2 mars 2023 ingick Balco avtal om förvärv av samtliga aktierna i NMT Montageteknik i Norden AB, ett företag i Sundsvall som erbjuder totalentreprenad inom balkongrenovering i norra Sverige. Förvärvet förväntas bidra positivt till vinst per aktie redan under 2023.

NMT Montageteknik i Norden AB omsatte 49 MSEK under det senaste verksamhetsåret. Förvärvet har finansierats med befintliga likvida medel.

Mer information finns i pressmeddelanden från den 2 mars 2023.

NMT Montageteknik i Norden AB konsolideras från och med 1 mars 2023.

Förvärvskalkylen är preliminär.

### Köpeskillingen består av följande komponenter (MSEK)

Kontant betalning	42,8
Förvärvade nettotillgångar	-15,3
<b>Goodwill</b>	<b>27,5</b>

### Följande tillgångar och skulder som ingick i förvärvet (MSEK)

Likvida medel	6,1
Materiella anläggningstillgångar	1,6
Immateriella tillgångar	8,3
Fordringar	12,1
Skulder	-10,2
Uppskjutna skatteskulder	-2,6
<b>Förvärvade nettotillgångar</b>	<b>15,3</b>

# Alternativa nyckeltal

I denna delårsrapport förekommer hänvisningar till ett antal mått på resultatet. Vissa av dessa mått definieras i IFRS, andra är alternativa mått och redovisas inte i enlighet med tillämpliga ramverk för finansiell rapportering eller övrig lagstiftning. Måtten används av Balco för att hjälpa både investerare och ledning att analysera dess verksamhet. Nedan följer beskrivningarna av måtten i denna delårsrapport, tillsammans med definitioner och anledningen till att de används.

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
<b>Avkastning på eget kapital</b>	Periodens resultat dividerat med genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Måttet visar den avkastning som genereras på aktieägarnas kapital som investerats i bolaget.
<b>Avkastning på sysselsatt kapital</b>	Justerat rörelseresultat (EBIT) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Måttet visar den avkastning som genereras på sysselsatt kapital och används av Balco för att följa verksamhetens lönsamhet eftersom måttet avser kapitaleffektivitet.
<b>Avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill</b>	Justerat rörelseresultat (EBIT) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital exklusive goodwill. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Balco anser att avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill tillsammans med avkastning på sysselsatt visar en helhetsbild av Balcos kapitaleffektivitet
<b>Bruttoresultat</b>	Nettoomsättning med avdrag för produktions- och projektkostnader.	Visar effektivitet i Balcos verksamhet och tillsammans med EBIT ger en helhetsbild av den löpande vinstgenereringen och kostnadsbildningen.
<b>Bruttomarginal</b>	Bruttoresultat i procent av nettoomsättning.	Nyckeltal används för analys av effektivitet och värdeskapande.
<b>EBITDA</b>	Resultat före räntor, skatt, av- och nedskrivningar.	Balco anser att EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och ett bra mått på kassaflöde från den löpande verksamheten.
<b>Räntebärande nettoskuld i förhållande till justerad EBITDA</b>	Räntebärande extern nettoskuld som andel av justerad EBITDA.	Balco anser att detta mått är till hjälp för att visa finansiell risk och att det är ett användbart mått för att följa bolagets skuldsättningsnivå.
<b>Justerad EBITDA</b>	EBITDA justerad för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerad EBITDA mot periodens resultat.	Balco anser att justerad EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten justerat för jämförelsestörande poster och använder främst justerad EBITDA vid beräkningen av bolagets operativa kassaflöde och kassagenerering.
<b>Justerad EBITDA-marginal</b>	Justerad EBITDA som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad EBITDA-marginal är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
<b>Justerad rörelsemarginal (EBIT)</b>	Justerat rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad rörelsemarginal (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten efter justering för poster av engångskaraktär.
<b>Justerat rörelseresultat (EBIT)</b>	Rörelseresultat (EBIT) justerat för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerat rörelseresultat (EBIT) mot periodens resultat.	Balco anser därför att justerat rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och använder främst måttet för att beräkna avkastning på sysselsatt kapital (se ovan).
<b>Justerad rörelsemarginal (EBITA)</b>	Justerat rörelseresultat (EBITA) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad rörelsemarginal (EBITA) är ett användbart mått för att visa det resultat

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
		som genereras i den löpande verksamheten efter justering för poster av engångskaraktär.
<b>Justerat rörelseresultat (EBITA)</b>	Rörelseresultat (EBITA) justerat för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerat rörelseresultat (EBITA) mot periodens resultat.	Balco anser därför att justerat rörelseresultat (EBITA) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och använder främst måttet för att beräkna avkastning på sysselsatt kapital (se ovan).
<b>Jämförelsestörande poster</b>	Jämförelsestörande poster är särskilda väsentliga poster som redovisas separat på grund av sin storlek eller frekvens, t.ex. omstrukturingskostnader, nedskrivningar, avyttringar och förvärvskostnader.	Balco anser att justering för jämförelsestörande poster förbättrar möjligheten till jämförelse över tid genom att poster med oregelbundenhet i frekvens eller storlek exkluderas. Detta för att ge en mer rättvisande bild av det underliggande rörelseresultatet.
<b>Operativt kassaflöde</b>	Operativt kassaflöde dividerat med justerat EBITDA.	Balco anser det är ett bra mått för att jämföra kassaflöde med rörelseresultat
<b>Operativt kassaflöde</b>	Justerad EBITDA ökat/minskat med förändringar i rörelsekapital och minskat med investeringar, exklusive expansionsinvesteringar.	Balco använder operativt kassaflöde för att följa verksamhetens utveckling.
<b>Organisk tillväxt</b>	Nettoomsättning exklusive förvärvat tillväxt innevarande period dividerad med nettoomsättning under motsvarande period föregående år.	Organisk tillväxt exkluderar effekterna av förändringar i koncernens struktur vilket möjliggör en jämförelse av nettoomsättningen över tid.
<b>Räntebärande nettoskuld</b>	Summa lång- och kortfristiga räntebärande skulder.	Balco anser att nettoskuld är ett användbart mått för att visa koncernens totala lånefinansiering.
<b>Rörelsekapital</b>	Omsättningstillgångar, exklusive likvida medel och aktuella skattefordringar, minskat med räntefria kortfristiga skulder, exklusive aktuella skatteskulder.	Detta mått visar hur mycket rörelsekapital som är bundet i verksamheten och kan sättas i relation till omsättningen för att förstå hur effektivt bundet rörelsekapital används.
<b>Rörelsemarginal (EBIT)</b>	Rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att rörelsemarginal (EBIT) tillsammans med omsättningstillväxt och justerat rörelsekapital är ett användbart mått för att följa värdeskapandet i verksamheten.
<b>Rörelseresultat (EBIT)</b>	Resultat före räntor och skatt.	Balco anser att rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
<b>Rörelsemarginal (EBITA)</b>	Rörelseresultat (EBITA) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att rörelsemarginal (EBITA) tillsammans med omsättningstillväxt och justerat rörelsekapital är ett användbart mått för att följa värdeskapandet i verksamheten.
<b>Rörelseresultat (EBITA)</b>	Rörelseresultat (EBIT), exklusive avskrivningar och nedskrivningar på förvärvade immateriella anläggningstillgångar.	I Balcos tillväxtstrategi ingår att förvärva bolag. I syfte att bättre åskådliggöra den underliggande rörelsens utveckling har ledningen valt att följa EBITA vilket är ett uttryck för rörelseresultatet före av- och nedskrivningar av förvärvade immateriella tillgångar.
<b>Soliditet</b>	Eget kapital dividerat med totala tillgångar.	Balco anser att soliditet är ett användbart mått för bolagets fortlevnad.
<b>Sysselsatt kapital</b>	Eget kapital ökat med räntebärande nettoskuld.	Sysselsatt kapital används av Balco som ett mått över koncernens övergripande kapitaleffektivitet.
<b>Sysselsatt kapital exkluderande goodwill</b>	Sysselsatt kapital minus goodwill.	Sysselsatt kapital exkluderande goodwill används tillsammans med sysselsatt kapital av Balco som ett mått över bolagets kapitaleffektivitet.



## Balco Group i korthet

Balco Group är marknadsledande inom balkongbranschen där vi utvecklar, tillverkar, säljer och ansvarar för installation av egentillverkade öppna och inglasade balkongsystem. Koncernens kundanpassade produkter bidrar till ökad livskvalitet, trygghet och till en värdeökning för de boende i flerbostadshus, dessutom genererar Balco Groups standardiserade inglasningar sänkt energiförbrukning.

**521** medarbetare

**7** marknader

**1 371** MSEK nettoomsättning R12

**27 000** kvm total produktionsyta

Balco Group bildades 1987 och är en koncern bestående av producerande och säljande bolag. Koncernens sju varumärken tillhör bolagen Balco AB, Balco Altaner AS, TBO-Haglinds AB, Stora Fasad AB, RK Teknik i Gusum AB, Söderåsen Mur & Kakel AB och NMT Montageteknik i Norden AB.. Koncernen är marknadsledande i Skandinavien och verksam på ett flertal marknader i norra Europa. Huvudkontoret ligger i Växjö och inom koncernen arbetar mer än 500 anställda. Generellt och utmärkande för bolagen i koncernen är att man genom en decentraliserad och effektiv process kontrollerar hela värdekedjan – från säljarbete till installerad balkong.

**BALCO**  
GROUP